

初期投資ゼロ省エネ支援事業  
サポート実施事業者紹介

一般社団法人資源エネルギー研究協会

会社概要

・所在地	東京都新宿区神楽坂五丁目37番地 高村ビル3階		◆官公庁の温暖化対策事業者登録実績 ・東京都地球温暖化対策ビジネス事業者登録 ・東京都省エネ対策サポート事業者登録 ・環境省CO2削減ポテンシャル診断 診断機関登録 ・経産省省エネ相談地域プラットフォーム事業者登録
・設立年	平成26年3月17日(平成22年3月1日NPO法人事業開始)		
・資本金	基金: 1,400,000円		
・従業員数	社員数: 令和2年3月31日現在 21名		
・登録業種	コンサルタント会社設計会社		
・担当部署	エネルギーマネジメント事業部・事務局		◆省エネ施策の支援事業者登録実績 ・東京都グリーンリース普及促進事業 ・環境省CO2ポテンシャル診断事業 ・経産省省エネルギー地域相談プラットフォーム事業
・連絡先	電話	03-6380-0759	
	Eメール	<a href="mailto:solu@gia-shigenenergy.jp">solu@gia-shigenenergy.jp</a>	

◆省エネルギー診断 実施実績(直近3カ年)

件数	主な実施業種(上位3つ)
35件	① 神楽川介護施設ソフトエスコ開始～現在
	② 品川区食品工場省エネ診断・PF事業
	③ 調布・狛江地区私立幼稚園 P F 事業

◆補助金・投資減税施策等の活用による支援実績(直近3カ年)

省庁・自治体	支援実績件数	備考(主な事業名)
省庁(経産省・環境省等)	3件	経産省生産性革命、環境省機器導入事業
自治体(東京都等)	2件	東京都グリーンリース、新潟県再生エネ促進事業

提案事例

◆代表的な当社の提案事例(3つ)

事業所の業種(延床面積)(年間光熱費)	対策種別	対象設備	対策内容	削減率	削減額	備考	
介護施設 ・入所者150名 ・8,902.3㎡(電力/年) 751、338KWh(都市ガス/年) 269、520㎡(燃料費合計) 49、772千円(ソフトエスコ3カ年実施後投資)	運用改善	空調の最適運転	温湿度の連続測定と空調運転要領の指導と管理標準化並びにその普及	6.7%	3,334千円	【出来た事】 ・現場スタッフと一体活動・連携促進 【出来なかった事】 ・スタッフのやらされる意識がぬげず目標に届かず ソフトエスコを起点として照明のLED化、空調の改修にて大幅なコストダウンにつなげた、このことはソフトエスコによる効果が大きかった	
		換気の抑制	毎月のCO2測定と換気の抑制指導と管理標準化並びにその普及				
		照明ランプの間引き	毎月の照度測定とランプの間引き				
	設備改修	-	スマートエスコ事業契約の為設備改修はありません	36.3%	18,068千円		
		照明設備LED化	スマートエスコ終了後、経産省 エネ合・設備単位事業にて照明器具のLED化実施				
		空調設備改修	翌年経産省 生産性革命促進事業にて空調設備の燃料転換、ダウンサイジングをおこない改修した				
食料品製造業(CO2排出量) 電力403 t/年 ガス253 t/年(電力) 16,604千円/年(都市ガス) 7,617千円/年	運用改善	冷却水システムの運用改善	2系統の冷却循環ポンプ稼働を必要冷却負荷から判定し、1系列定格能力の範囲内であり、1系列を休止する	電力のみ 8.4%	1,233千円	蒸気システムは老朽化が著しくボイラ2基の入口蒸気弁漏れ、凝縮水回収漏れによる閉鎖や配管フランジの未保温は多く知見に留めた	
		空調屋外機の洗浄	耐用年数を超える空調器が使用されているが、過去に洗浄したことは無く高圧水洗浄をおこなう				
		エネルギー管理体制構築	全員参加のエネルギー管理体制を構築し、使用実態の見える化で、原単位削減目標達成に向け、PDCA活動を展開する				
	設備改修	冷凍冷蔵設備の効率化更新	老朽の水冷式を使用しており、冬季・中間期の負荷減少に適合していない冷媒R22を使用、高効率空冷冷凍機に更新する	電力のみ 21.8%	3,689千円		電力削減率30.2%(工場移転計画により知見のみに留めた)
		空調器の効率化更新	15年を超え老朽化しており、高効率空調器に更新する				
		高効率照明器具の導入	一般の蛍光灯が使用されており、LED照明設備に更新する				
私立幼稚園(昨年経産省省エネPF事業にて省エネ診断を実施し本年は東京都私学財団の助成制度を活用し照明のLED化を実施予定)	運用改善	デマンドコントロール提案	最大電力と契約電力が余裕があるため契約電力を下げるデマンドコントロールをおこなう	6.1%	160千円	今年度経産省PF事業を活用し推進を提案したい	
		空調設備の点検清掃	空調設定温度を冷房、暖房それぞれ1℃緩和する				
	設備改修	本園舎照明	本園舎照明のLED化	57.5%	1,500千円	投資額20,000千円 投資回収効果13.3年	
		アネックス照明	アネックス照明のLED化				
		空調機更新	空調機の更新				

◆提供サービスの特徴(対応の可否)

サービス項目	可否	サービス項目	可否
効果検証	○	設計	○
改善指導	○	設備 施工	×
建物管理	×	工事 ESCO活用	×
エネルギーマネジメント(建物のエネルギー管理等)	○	(リース等を活用し初期投資を軽減、光熱費削減額の中から費用負担)	

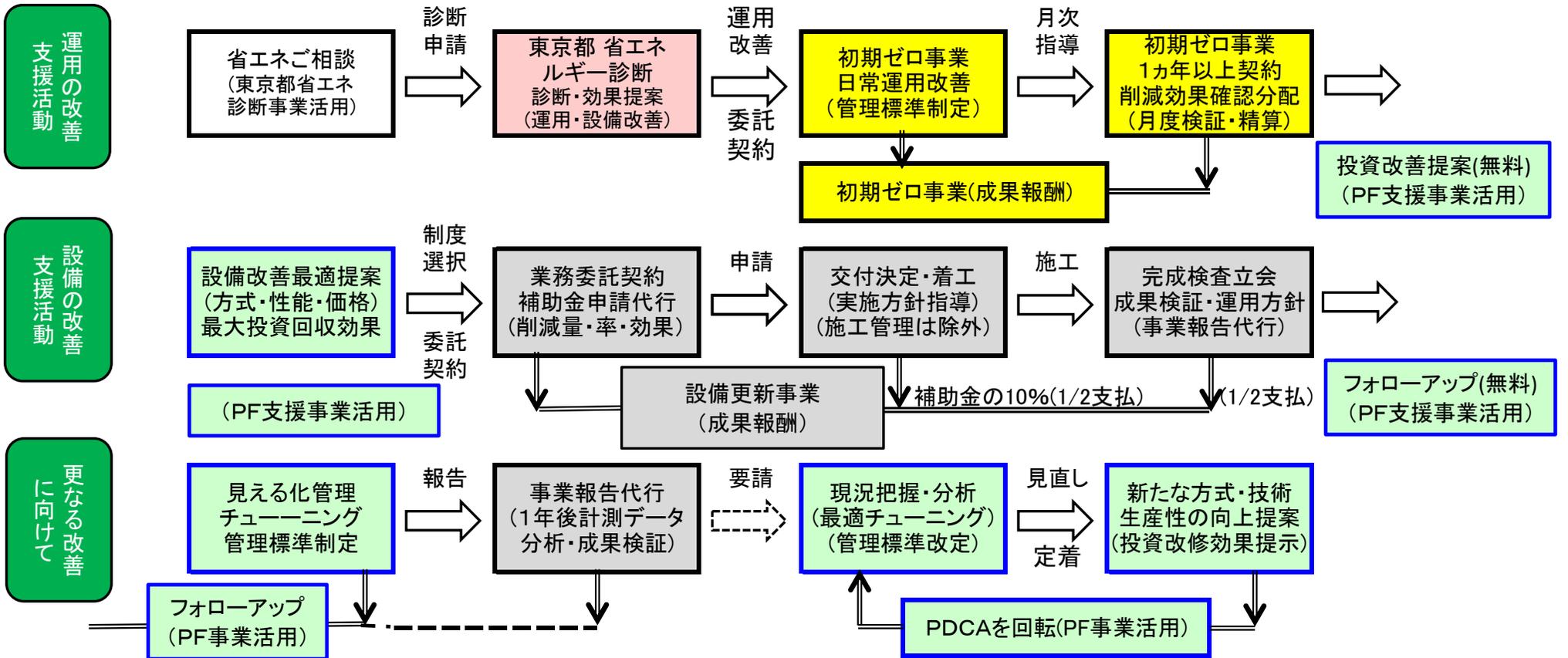
※ただし、対応可否の詳細は、個別・具体的案件ごとによる

事業者PR欄

1. 我慢の省エネではなく、その事業所に最適な快適で安全安心な環境創りに導いてゆきます
2. 特定の企業と連携せず、公平中立のポジションで事業所本位の立場で活動する団体です
3. 利益追求型企業ではなく、成果報酬により事業所の期待に応えます
4. 国や自治体で指導し評価を得てきたトップレベルの専門家が集う経験豊富な9名の頭脳集団です
5. 国や自治体の最適な助成制度を活用し、事業所の負担を最小限にとどめ、投資対効果の高い投資提案をします
6. 国や自治体のエネルギー課題解決のため、最新技術の開発を支援し、普及活動を推進する団体です



# 最大効果の省エネ・省コストを実現するワンストップ支援 「二つの無料の助成制度活用による支援と成果報酬のご提案」



成果報酬提案  
助成制度活用

- ① 東京都の省エネ診断事業から運用の改善を実施する「初期投資ゼロ省エネ支援事業」を実施します  
(初期投資ゼロ事業は運用改善により削減された光熱水費を事業所と当団体がシェアする事業です)
- ② 経産省がおこなう無料の「省エネルギー相談地域プラットフォーム構築事業」と組み合わせ、きめ細かな支援をします
- ③ 省エネ診断と運用改善から提案実現の為、PF事業を活用し補助金の活用で最小投資で最大効果を創出します  
(補助金申請の代行業務をおこない、交付決定により契約締結し補助金の10%を業務委託料として頂く事業です)

【凡例】

- 東京都省エネ診断事業
- 初期ゼロ事業(成果報酬)
- 経産省PF支援事業(無料)
- 設備投資事業(成果報酬)