

快適で自然体でいられる家...。今話題の高性能住宅の魅力をレポートします！



若手ライターりほさん(26)

寒い冬でも、暖かい家がある。

働きながら、駆け出しのライターをしている「りほさん」。肌寒い風が吹く11月某日、高い断熱性能を誇る高性能なモデルハウスを生まれて初めて体感しました！

エアコン一台で、1階から3階のロフトまで快適に。
大きな窓辺にあるダイニングもヒンヤリしない！



正直びっくりしました。冬は窓際が冷えるイメージがあるのに、ここは大きな窓のそばでもぽかぽか。しかもエアコンが1台だけって聞いて、思わず「本当に!?」って声が出ていました。かと言って、3階のロフトが暑くなりすぎるようなこともありません。「これなら夏も快適なんじゃ...?」と、「性能の良さ」を体で感じることができました。

玄関に入った瞬間から、寒さを全く感じない。
お風呂場や洗面室、玄関もLDKとほぼ同じ室温！



私の実家もそうなんですが、お風呂場や玄関って、どうしても寒くなりがちですよね。でもこの家は違いました。入ってみても、空気の質感がLDKと同じで、快適さが続いているんです。これだったら、入浴前後も寒くないし、朝の支度もストレスなしですね。「これが本当の上質な暮らしなんだな」と納得しました。



初めて高性能住宅のモデルハウスを訪れ、体感してわかったこと！



冬は厚手の靴下が欠かせない私でも、ストレスフリーで暮らせそう！



この家なら、寒がりの私でも厚手の靴下いらすと過ごせるし、いつもモカポカ暖かいので、美容にもよさそう。窓の結露もなくてお掃除もラクだし、カビの心配もいらないですね。家の性能でこんなに暮らし가変わるなんて、新しい発見でした！

モデルハウスを建てた工務店の声



高性能住宅の普及に取り組み
地元・葛飾区を牽引してきた工務店

住宅性能を正しく伝えるために
「東京都建築物環境報告書制度」を役立てる。

セイズ株式会社
代表 及川達也さん



省エネ性能や断熱性能は、暮らしの質を左右する要素でありながら、購入検討段階では見えにくく、理解されにくいのが現状です。こうした建物の環境性能を数値として明示し、報告する仕組みが「東京都建築物環境報告書制度」。住宅の性能比較や、より高い性能の住宅の選択を促進する効果が期待されます。単に義務として捉えるのではなく、私たち工務店にとっても「性能の質」を信頼とともに発信する絶好の機会なのです。



クール・ネット東京
東京都地球温暖化防止活動推進センター

ワンストップ相談窓口
03-5990-5236

詳細については、
「燃費のいい家
こちよい暮らし」で
紹介されています。»

