

# 事業紹介

株式会社テクノプランニング



1. 会社概要
2. 事例紹介
  - 2-1. ゴルフ場におけるZEB事例
  - 2-2. 露天風呂の熱回収事例
  - 2-3. 福祉施設におけるESCO事例

# 1. 会社概要

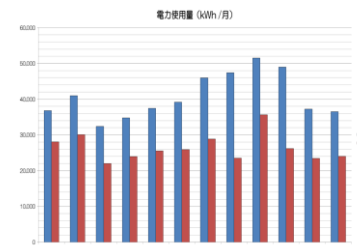
会社名	株式会社テクノプランニング
事業所	本社 東京都千代田区神田和泉町1-2-3 タイワビル10F 埼玉 埼玉県吉川市三輪野江1648-1 九州 福岡県福岡市西区愛宕1-25-1-908
代表取締役	桑野 耕二
事業概要	設備工事/省エネルギーコンサルタント/設備設計
設立	2007年3月
資本金	25,000千円
有資格者	一級建築士・設備設計一級建築士・一級建築施工管理技士 一級管工事施工管理技士・一級電気施工管理技士・ 技術士（衛生工学部門）・エネルギー管理士・ 検証主任者（東京都・埼玉県排出取引制度）・CASBEE評価員

## 当社の強み

省エネをトータルでサポートします。

（省エネ診断、補助金取得支援、設備導入支援、対策後フォロー）  
特定に設備に偏らず、空調、電気、建築等幅広くサポートします。  
豊富な設計、施工、補助金取得支援の経験を生かした提案をします。

## 省エネをトータルサポート



### ①現状把握

- ・省エネ診断
- ・提案書作成
- ・現地調査

### ②省エネ導入計画

- ・補助金取得
- ・事業資金調達
- ・電力調達

### ③省エネ導入

- ・設備工事
- ・電気工事
- ・建築工事

### ④対策後フォロー

- ・効果検証
- ・メンテナンス
- ・クレジット創出

# 1. 会社概要

メーカーにとらわれない幅広い商材

トータルサポート

	照明	空調	ボイラ	太陽光	建築
省エネ診断	○	○	○	○	○
補助金取得支援	○	○	○	○	○
工事	○	○	○	○	○
対策後フォロー	○	○	○	○	○

# 1. 会社概要

様々な用途での省エネルギー診断実績があります。

実績件数は375件、総面積は約606万㎡です。（海外も含む）。

2019年1月現在

用途	件数	延面積合計 (㎡)	平均延面積 (㎡)
商業施設	70	1,757,773	25,111
複合施設	5	311,001	62,200
事務所	79	831,451	10,525
医療/福祉施設	37	309,200	8,357
宿泊施設	18	450,416	25,023
教育施設	28	430,563	15,377
工場	75	1,016,486	13,553
その他	63	958,695	15,217
合計	375	6,065,585	21,920

## 2-1. ゴルフ場におけるZEB事例

### 施設概要

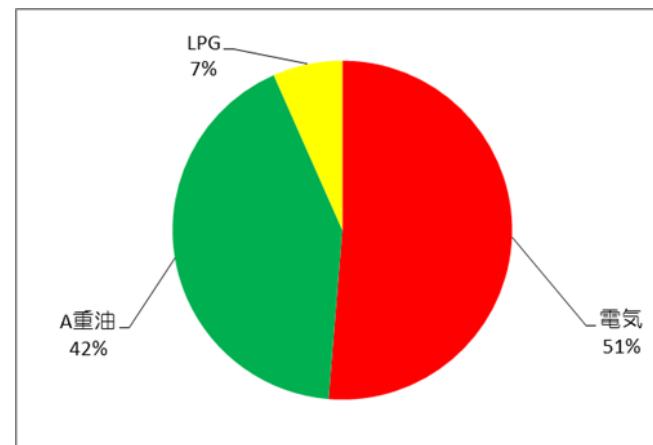


所在地	栃木県某所
建物用途	ゴルフ場クラブハウス
延床面積	3,928㎡
構造規模	RC造 地上2階 地下1階
竣工年月	1987年
エネルギー	電気、A重油、LPG
設備概要	空調：冷温水発生器（A重油） 給湯：ボイラー（A重油） 照明：蛍光灯、白熱灯等 窓：フロートガラス

## 2-1. ゴルフ場におけるZEB事例

### 課題

- 設備の老朽化が進んでいる。
- 恒常的に発生する間伐材の処理問題  
→ 場内保管、産廃処理を行っていた。
- 電気、A重油等の消費量が多い。
- 震災時にA重油不足のため給湯が行えなかった。



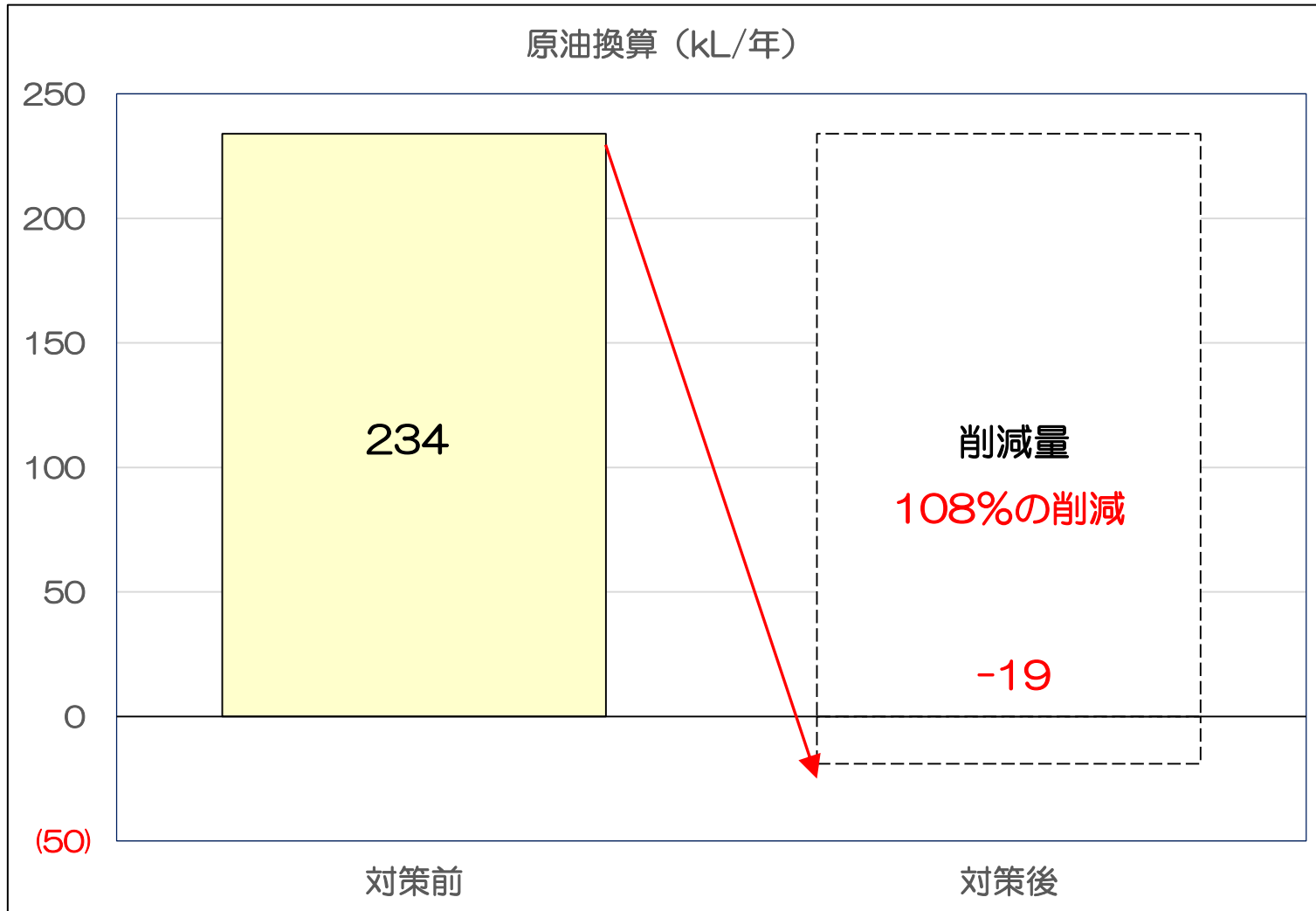
### 事業概要

概要	①Low-E複層ガラスの導入      ②バイオマスボイラの導入 ③空調の個別化及び高効率化      ④LED照明への更新 ⑤太陽光発電の導入                  ⑥BEMSの導入
補助金	住宅・ビルの革新的省エネ技術導入促進事業費補助金（経済産業省）
補助率	2/3



## 2-1. ゴルフ場におけるZEB事例

### 省エネルギー効果



## 2-2. 露天風呂の熱回収事例

### 施設概要



所在地	茨城県某所
建物用途	ゴルフ場クラブハウス、宿泊施設
延床面積	クラブハウス 4,343㎡ 宿泊施設 1,243㎡
構造規模	RC造 地上2階
竣工年月	1988年
エネルギー	電気、LPG
設備概要	空調・給湯：ヒートポンプチラー 照明：蛍光灯、白熱灯等 露天風呂：ボイラ

## 2-2. 露天風呂の熱回収事例

### 課題

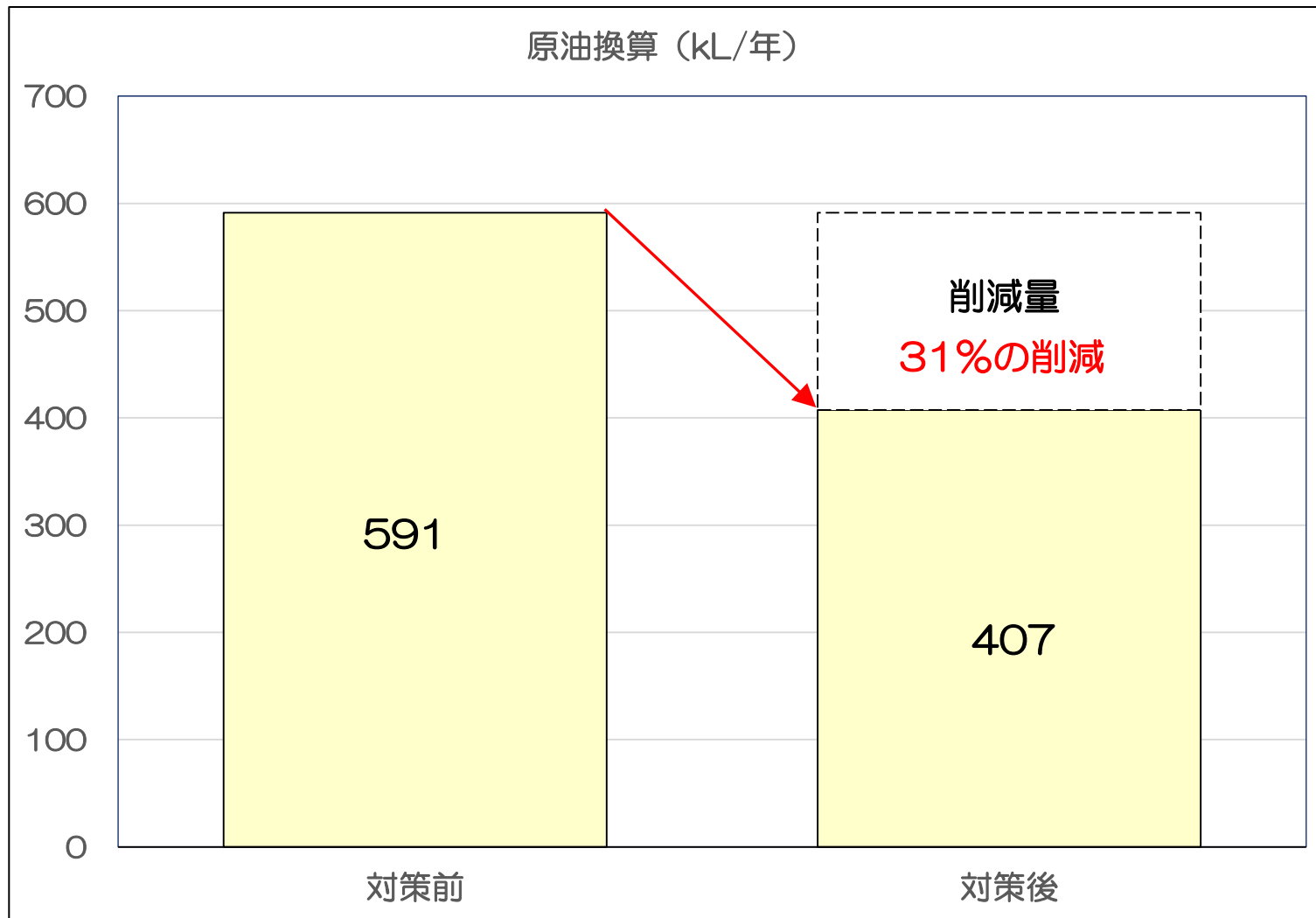
- 設備の老朽化が進んでいる。
- ヒートポンプチラーで空調と給湯を行っており、故障することによるリスクが大きかった。
- ヒートポンプチラーのメンテナンス費用が高かった。

### 事業概要

概要	①露天風呂の熱回収システムの導入 ②空調の個別化及び高効率ガス給湯器の導入 ③LED照明への更新 ④BEMS導入
補助金	エネルギー使用合理化等事業者支援補助金（経済産業省）
補助率	1/2

## 2-2. 露天風呂の熱回収事例

省エネルギー効果



## 2-3. 福祉施設におけるESCO事例

### 施設概要



所在地	東京都某所
建物用途	介護老人保健施設
延床面積	6,049㎡
構造規模	RC造 地上6階地下1階
竣工年月	1990年
エネルギー	電気、都市ガス
設備概要	空調：ヒートポンプチラー 給湯：ボイラ 照明：LED（一部）

## 2-3. 福祉施設におけるESCO事例

### 課題

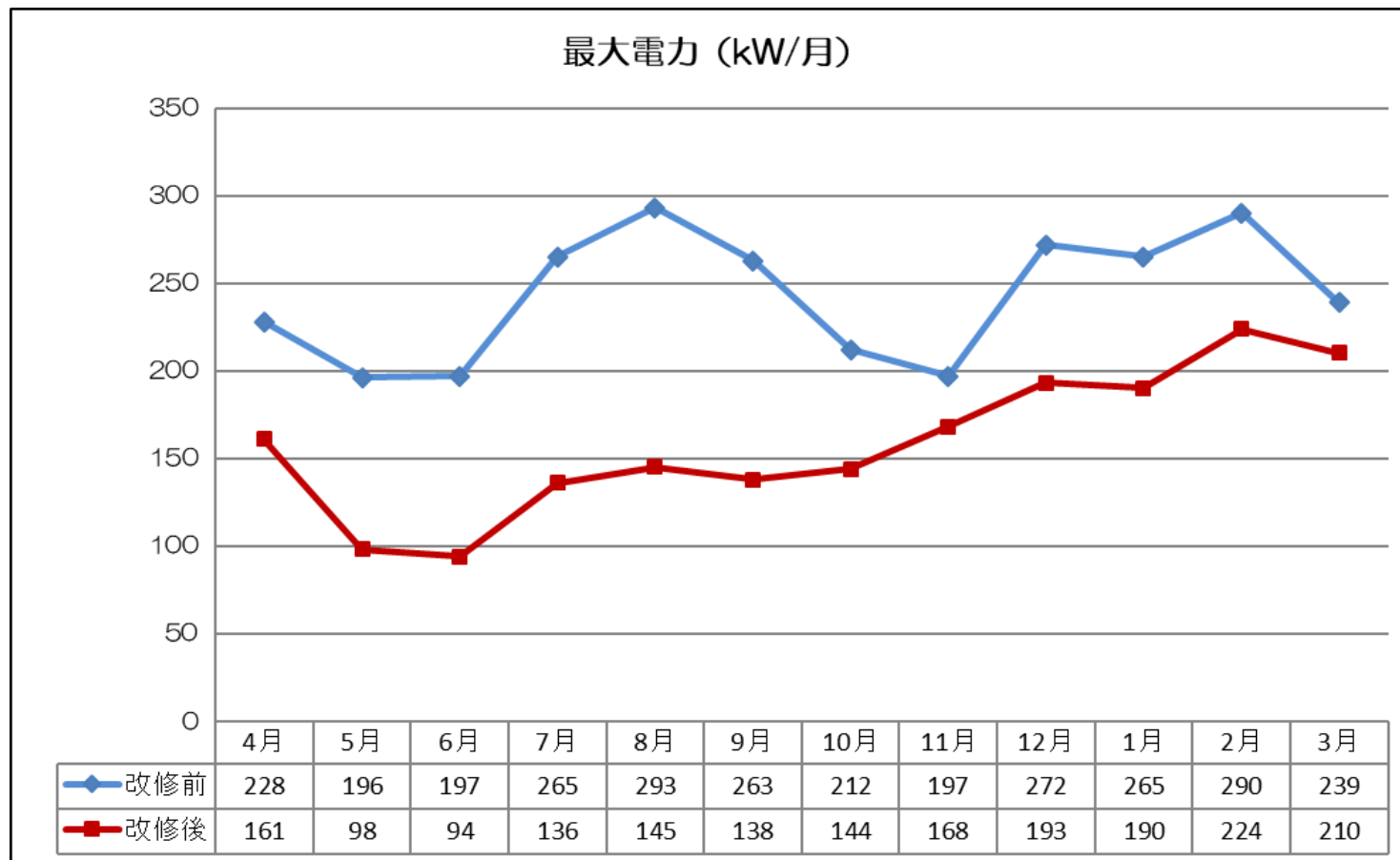
- 設備の老朽化が進んでいるが、設備更新の初期投資を抑えてたい。
- ヒートポンプチャラーで全体の空調を行っており、一部空調するために中央熱源を動かすため無駄が多かった。
- また上記の理由により故障することによるリスクが大きかった。
- LED照明が一部のみ導入されていた。

### 事業概要

概要	①空調の個別化及び高効率化 ②LED照明への更新 ③エネファームの導入
補助金	熱電エネルギーマネジメント支援事業（東京都）
補助率	1/2

## 2-3. 福祉施設におけるESCO事例

### 最大電力



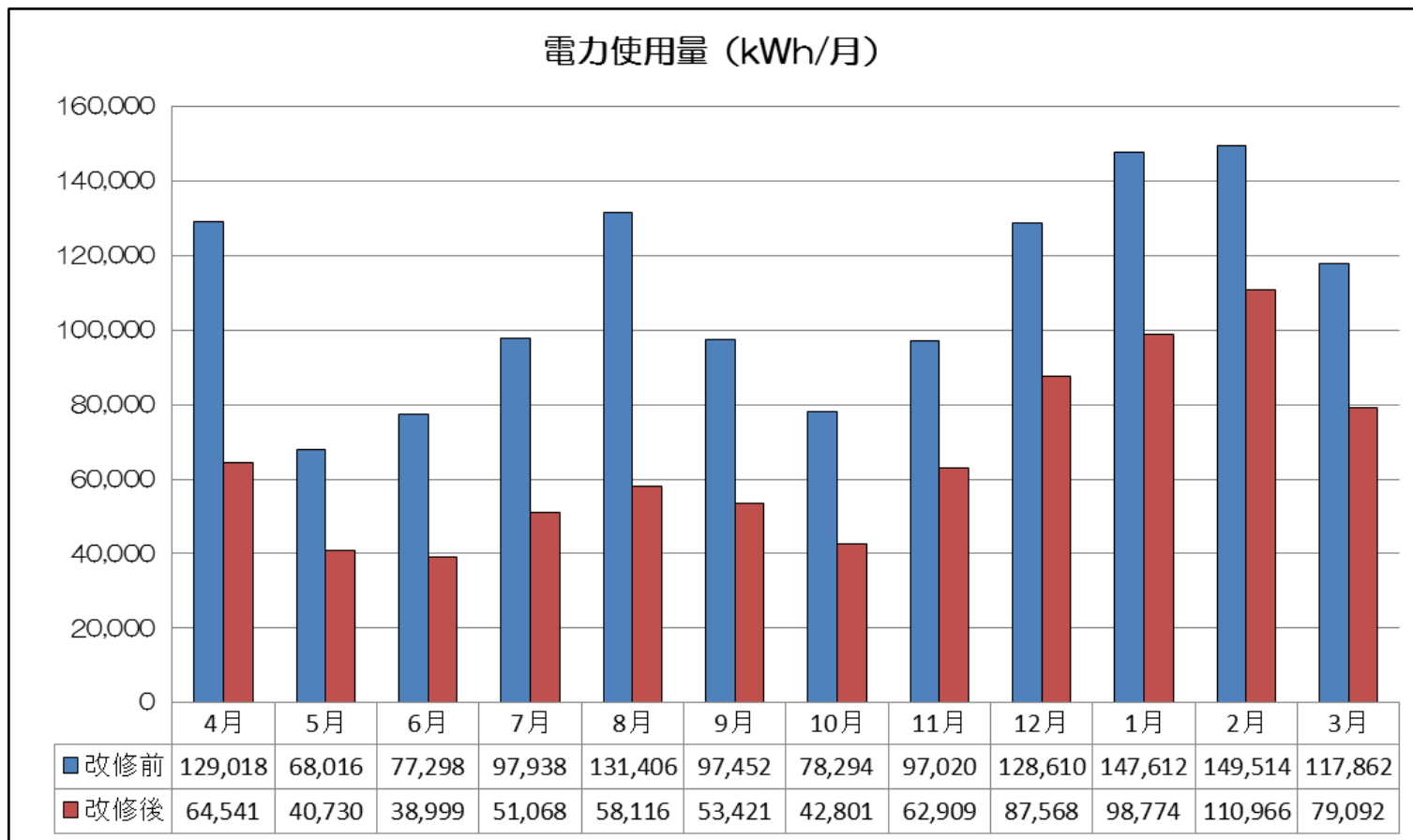
改修前 (最大) 293kW

改修後 (最大) 224kW

約23%の削減

## 2-3. 福祉施設におけるESCO事例

### 電力消費量



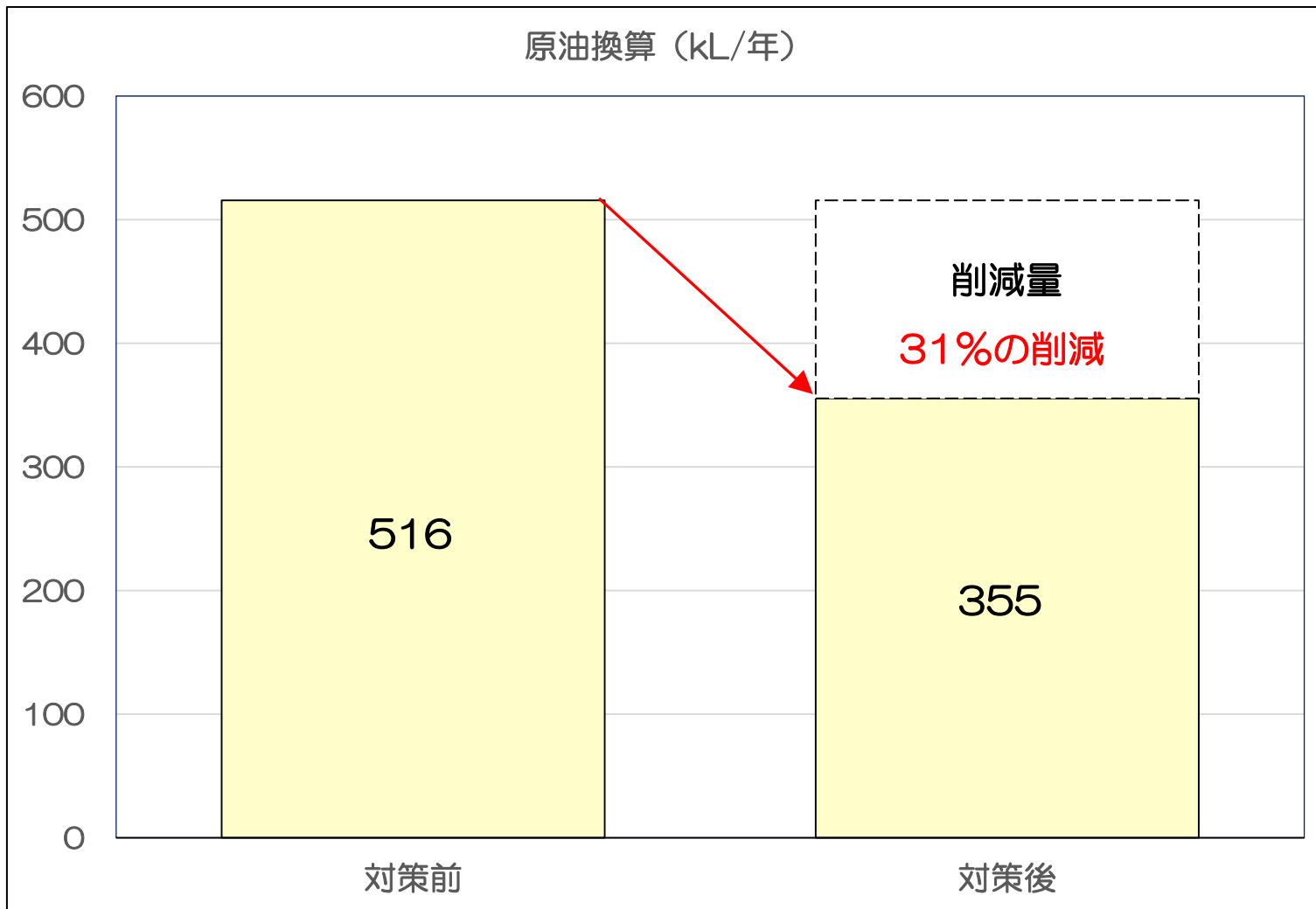
改修前 1,320,040kWh/年  
改修後 788,985kWh/年  
削減量 531,055kWh/年

約60%の削減



## 2-3. 福祉施設におけるESCO事例

### 省エネルギー効果



ご静聴有難うございました。

