

登録事業プランの詳細情報

事業者名	株式会社エレリカ	
登録事業プラン名	エレルーフ	
事業プランの種類	屋根借り	
契約期間	10	年間

設置条件							
住宅の種類	屋根の素材	屋根の形状	設置面	1世帯当たりの年間使用電力量	1世帯当たりの契約アンペア	設置容量	
A	戸建住宅 階数2	スレート、ガルバリウム鋼板又は同等品	切妻屋根	1面	5,617kWh	50A	2.5kW
	屋根の賃料	補助金なし	/				
		補助金あり					
B	戸建住宅 階数2	スレート、ガルバリウム鋼板又は同等品	切妻屋根	1面	5,617kWh	50A	4kW
	屋根の賃料	補助金なし	/				
		補助金あり					
C	集合住宅 階数2(8戸)	スレート、ガルバリウム鋼板又は同等品	寄棟	2面	2,853kWh	40A	10kW
	屋根の賃料	補助金なし	6,600円/年				
		補助金あり	70,600円/年				
D	集合住宅 階数2(10戸)	スレート、ガルバリウム鋼板又は同等品	寄棟	2面	2,853kWh	40A	15kW
	屋根の賃料	補助金なし	/				
		補助金あり					
一括還元							
還元額	設置容量1kW当たり10万円から賃料上乘分(64,000円/年×10年=64万円)を差し引いた残額を譲渡金額から値引き						
還元時期	契約満了後の有償譲渡時						

※設置条件については一例となり、利用料金は参考価格です。実際に設置可能な条件及び利用料金についてはサービスを実施する事業者にお問い合わせください。

事業プランの説明・アピールポイント等

「エレルフ」では、建物所有者の屋根を借り数百万円する太陽光発電システムを所有者様に1円の負担もなく当社が全額負担して設置いたします。設置した発電設備については、お使いの電気メーターに接続をし発電した電力量については、建物所有者様もしくは電灯契約者様にて無料でご利用いただけます（共用部のみ）。屋根の賃貸部分については、利用する面積及び設置条件に関わらず一律の料金単価にて、契約締結をさせていただきます。

◎サービスプラン

- 1、建物オーナー様と当社間で屋根の賃貸借契約を締結
- 2、設備、設置工事費ともに当社が全額負担
- 3、サービス開始月より賃料のお支払い
- 4、発電した電力は、無料でご利用可能
- 5、ご契約期間中の故障、メンテナンスは全て弊社が負担
- 6、当社にてメンテナンスを定期的を実施
- 7、ご契約期間終了後は、太陽光発電システムを有償譲渡

譲渡後は、発電した電力量及び売電金額は新所有者様のものとなります。譲渡後のメンテナンスについても別途オプションにて継続的なアフターサポートをご提供することも可能です。

故障時の対応・保障内容等

■故障時の対応

<補償>

設備は全て大手総合商社から最新設備を直接購入し、経験のある施工会社にて設置致します。

・雨漏りリスク：雨漏りが起きない施工内容ですが、万一起きた際は早期補修及び保険適用により損害賠償求償に対応します。

・地震リスク：当社の太陽光設備の荷重は積雪3cmと同程度であり、地震による倒壊リスクを増幅させません。

<故障・不具合時>

故障等が発生した場合速やかに現場に駆け付け、建物オーナー様に迷惑がかからないよう緊急措置を行います。さらに、再発防止策を講じます。

特記事項

■特記事項

- ・設備は最新、安心施工
- ・大手総合商社による設備保証
- ・大手損害保険会社の安心補償

事業プランに関する問合せ先等

URL	https://elerica.co.jp
電話番号	03-6400-6511（平日10：00～18：00）

太陽光モジュール一覧

No.	メーカー	型番又はシリーズ名
1	JINKOソーラー	JKM330M-60H
2	Canadianソーラー	CS3K-300P
3	WWBソーラー	WS-315M-C160-BW

※利用可能な太陽光モジュールとパワーコンディショナーの組み合わせについては、サービスを実施する事業者にお問い合わせください。

パワーコンディショナー一覧

No.	メーカー	型番又はシリーズ名
1	オムロン	KPW-A
2	オムロン	KPR-A
3	Canadianソーラー	CSP44G3D

※利用可能な太陽光モジュールとパワーコンディショナーの組み合わせについては、サービスを実施する事業者にお問い合わせください。