

『オフィスビル向けコージェネレーション導入補助事業』

(平成 26 年度募集)

都内のオフィスビルを対象に、天然ガス・コージェネレーションシステムの導入に対して、BEMS（ビルのエネルギー管理システム）の設置を条件に、その経費の一部を補助し、エネルギー利用の効率化を促進します。

助成対象事業者

コージェネレーションシステム（以下「CGS」）を設置しようとするオフィスビル所有者等の民間事業者が対象となります。

※ビル所有者、熱供給事業者、ESCO 事業者及びリース事業者の他に、ビル1棟を全棟借りしたテナント（ビル所有者の同意書が必要）も、助成対象事業者として申請可能です。

助成対象事業（主な要件）

- ① CGSから電力の供給を受ける施設の用途が、概ね事務所であると公社が認めたものとします。
- ② CGSを設置する建築物において公社が別に定める基準を満たすBEMSが設置されることとします。
- ③ 使用する燃料は、天然ガスを主原料とするものとします。
- ④ 発電出力は、50 ｷﾜｯﾄ以上であるものとします。
※ビル全体の契約電力又は最大電力需要の 10%以上であること等が条件となります。
- ⑤ 高効率なCGSと認められるものとします。
※発電効率及び排熱利用効率の実績を検証するために必要となる計測計量機器の設置が必要となります。
 - ◆ 1 台当たりの発電出力が 30kW 以上の場合
次の条件を満たすもの。
 $2.17 \times \text{発電効率} + \text{排熱利用率} > 87\%$
 - ◆ 1 台当たりの発電出力が 30kW 未満の場合
「東京都低 NOx・低 CO2 小規模燃焼機器認定制度」の認定を受けたもの。
- ⑥ 災害時等に系統電力が途絶えた場合において、自立運転が可能な機能を有するものとします。
- ⑦ 大規模施設（CGS設置後の契約電力（系統電力からの買電分）500 ｷﾜｯﾄ以上）の場合は、以下の条件についても満たしていただく必要があります。
 - ・CGSで発電された電力の供給対象施設内に、公社が別に定める基準を満たす一時滞在施設がに確保されること。
- ⑧ 中小規模施設（CGS設置後の契約電力（系統電力からの買電分）50 ｷﾜｯﾄ以上 500 ｷﾜｯﾄ未満）の場合は、以下の条件についても満たしていただく必要があります。
 - ・CGSの設置工事が完了した年度の翌年度から起算して2年度目にCGSを設置する建築物において、公社が実施する省エネルギー診断を受診すること。



助成対象機器・助成額

助成対象機器	都の助成額（助成率）	（参考）国補助等
CGS（設計費・設備費・工事費等を含む）	CGSの設置に要する経費の1/2以内 ※上限額は3億円。ただし、交付予定額が予算の範囲を超える場合は、交付予定額の合計が予算額の範囲内になるよう調整する。 ※国の補助制度と併用する場合は、都と国の補助金を合算して経費の1/2以内補助	・平成26年度 （民間事業者の場合） 機器費・設置費の1/3 （上限額：5億円）

事業実施年度・助成総額

- ・平成25年度～平成29年度の期間内において、助成金の申請を受け付けます。
- ・なお、CGSの設置工事については、平成31年12月27日までに完了するものが助成対象となります。
- ・本助成金の交付に係る総予算額は30億円です。

助成事業の実施スケジュール

（第1回募集期間）

平成26年9月9日（火）～平成26年11月10日（月）

月	年間予定	時期等
9	申請期間	9月9日（火）～11月10日（月）
10	事前相談	9月中旬～10月下旬（ホームページにて別途お知らせします。）
11	申請期限	11月10日（月） ※申請書類一式について必ず事前相談を行った上で申請してください。
1	助成金交付審査	1月中旬に交付決定予定
2～	事業開始・着工	交付決定以降の契約締結とします。
	工事完了 実績報告書提出	平成31年12月27日までに工事を完了し実績報告書を提出して下さい。
	現地調査	
	助成金確定通知・交付	助成金確定通知に基づき、助成金交付請求書を提出して下さい。
工事完了 の翌年度 以降	効果検証報告	発電効率及び排熱利用率の実績等に関する報告書について、工事完了の翌年度から毎年度（2年間）の提出が必要です。
	（中小規模施設の場合） 省エネルギー診断の受診	工事完了の翌年度から起算して2か年目に受診してください。

《お問い合わせ》



公益財団法人 東京都環境公社

東京都地球温暖化防止活動推進センター（クール・ネット東京）

住所 〒163-8001 東京都新宿区西新宿 2-8-1 東京都庁第二本庁舎 16階

TEL 03-5320-7871 FAX 03-5388-1375

URL <http://www.tokyo-co2down.jp/subsidy/cogene/>