東京都環境局

令和3年4月発行

東京都受託事業

簡単！！手間なく！
プロの視点で光熱水費削減をアドバイス

省エネルギー診断のススメ

無料

提案に基づいた設備更新で**補助金**を活用できました。

診断のおかげで**エネルギーコスト**を大幅に**削減**できました。

電力自由化による電気料金メニューの検討、見直しのアドバイスをいただきました。

受診者の声

※省エネルギー診断 受診者アンケートより

診断実績 約**4,600**件！

東京都の**無料**省エネルギー診断をご活用ください！

申込みは、FAX・メールでも可能です。

申込みはこちら

東京都省エネ診断

問合せ先　クール・ネット東京（東京都地球温暖化防止活動推進センター）
〒163-0810 新宿区西新宿2-4-1　新宿NSビル10階
TEL:03-5990-5087　FAX:03-6279-4699

こんな悩みをお持ちなら

「東京都の無料省エネルギー診断」がおススメです！

- 高すぎる光熱水費をなんとかしたい…

→ エネルギー使用量の分析、室温・明るさの計測などで無駄を見つけ **約5万円／年の削減**
（電気代が100万円／年の事業所の場合）

- LED照明器具への更新を検討したい

→ LED照明は明るいのに従来の照明の約1/2の電気代など多くのメリットがある **約30万円／年の削減**
（照明器具が100台（40W2灯）設置されている事業所の場合）

- 地球温暖化防止に貢献したいけどどうやればいいの？

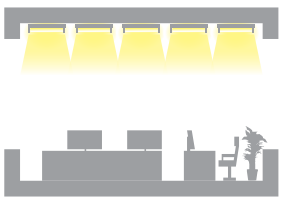
→ 地球温暖化防止の観点から事業者に行っていただきたい内容について提案します。
またご希望の事業者には省エネ対策の一部お手伝いをします。

省エネ診断を受けた事業所への提案事例

運用改善による省エネ対策

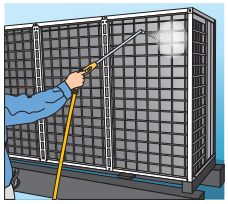
職場の照度を最適化します

照明の明るさを照度計で測定し、基準より明るすぎる場所がないかや不要な照明が点いてないかを調べます。



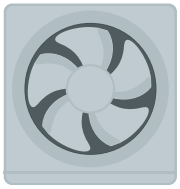
室外機を清掃して空調の効率を維持

室外機のフィンコイルが埃等で汚れると空調の効率が悪くなり電気使用量が増加します。定期的に清掃することで空調効率を維持できます。



CO_2濃度を測定して換気量を調整

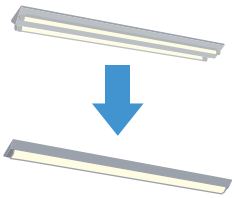
過剰な換気をすると空調のエネルギー使用量が増大します。CO_2濃度を測定し、適切な換気量を提案します。



設備改善による省エネ対策

LED照明器具への更新

LED照明は従来の照明に比べ長寿命で省エネ効果も非常に高くなっています。省エネ効果だけでなく何年で投資回収できるかの目安もご提示します。

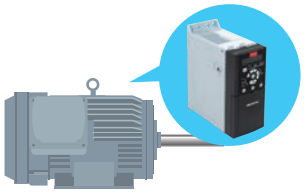


太陽光発電設備の導入

太陽光発電は、昼間に発電するため、電力需要の高まる時間帯に電力量を節減でき、電気料金の低減が図られるとともに、災害時の電源確保にもなります。

インバータの導入で最適制御

ポンプや給気ファンなどにインバータ制御を導入することで、必要風量に応じてモータの回転速度を制御でき、省エネになります。



お申込から報告書作成までのスケジュール

ステップ1 お申込書の記入

申込は簡単な必要事項を申込書に記入・送付するだけ

もちろん費用は一切かかりません。

このパンフレットに付いている「省エネルギー診断支援申込書」にご記入の上、クール・ネット東京までお送りください。申込書は、クール・ネット東京のホームページからでもダウンロードできます。

ホームページ：https://www.tokyo-co2down.jp/

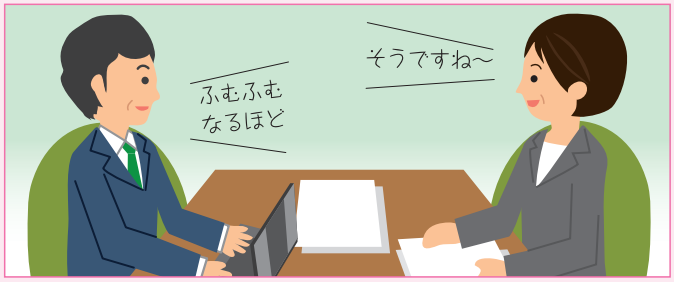
申込後、最短2週間程度で診断実施※

※あくまで目安であり、時間がかかる場合がありますので、あらかじめご了承ください。

ステップ2 省エネのプロがあなたの事業所を診断！

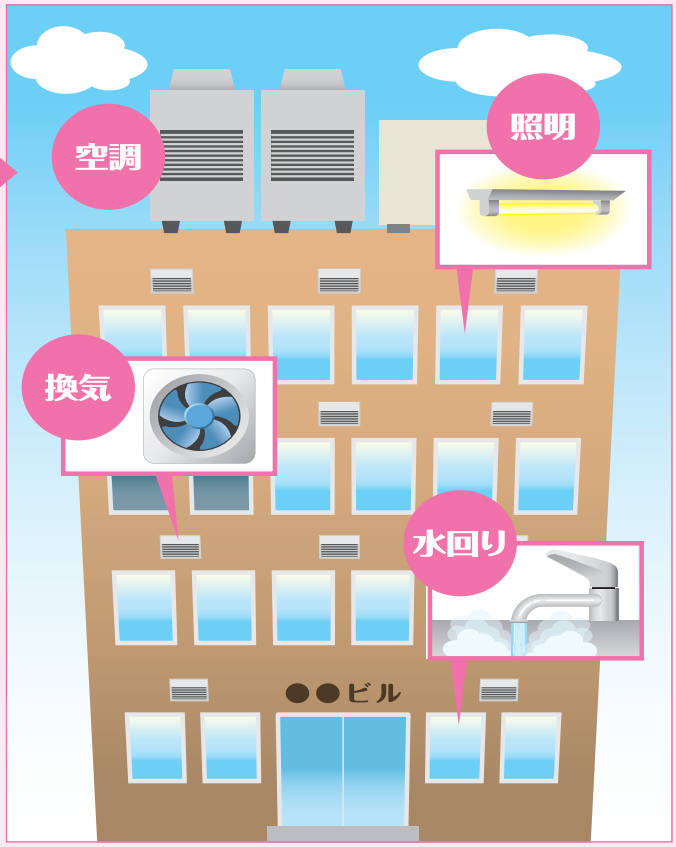
経験豊富な診断員（エネルギー管理士等の専門技術者）が、お約束の日時に事業所を訪問いたします。

① 現状についてお話をうかがいます



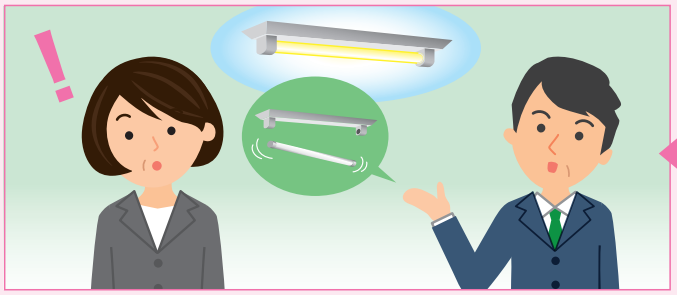
現在のエネルギー使用状況等についてお話をうかがいます。

② 事業所内の各所を詳しくチェック



診断員が、室内の明るさや室温を計測し、エネルギーの無駄を見付け、具体的な省エネ対策を提案します。

③ 口頭で簡単なアドバイス



現地での診断時間は、概ね60～90分程度です。

診断終了後、簡単に実践できる省エネのアドバイス、LED照明、高効率空調機への改修メリット、補助金活用等を提案します。

省エネルギー診断の際、ご用意いただきたい資料

① 電気・都市ガス・上下水道等の請求書等（1年分）
※1年分の請求書等がない場合は単月でも可

② 竣工図（機器表、空調、電気、機械室配置等）や構内配置図（建物配置図）

ステップ3 報告書でより詳しい省エネの方法をご提案

① 有効な省エネ対策や設備改修をした場合の光熱水費削減額、投資回収年数等を試算した詳しい報告書を作成し、後日お渡しして内容を説明します。

② また、ご希望の事業所には運用改善対策のお手伝いをします。 診断実施後、最短1か月程度で報告書を提出

No.　　-

◆ 省エネルギー診断支援申込書 ◆

送信先FAX番号:03-6279-4699
東京都地球温暖化防止活動推進センター（クール・ネット東京）

省エネルギー診断支援事業に申し込みます。
本事業の主旨を理解し、現地診断及び関連情報の提供に積極的に協力します。

申込者（診断先事業所の所有者又は使用者）

申込日	令和　　年　　月　　日

氏　　名 （法人にあっては会社名及び代表者氏名）		
住　　所 （法人にあっては主たる事務所の所在地）	〒	
連　絡　先	（部署・役職） （氏　　名）	
	TEL：	FAX：
	E-mail：	@

診断先事業所

名　　称		
所　在　地	〒	
業　　種		
年間 エネルギー使用量 （前年度又は直近）	（電気）　kWh/年	（都市ガス）　㎥/年
	（その他１）※燃料名及び年間使用量	（その他２）※燃料名及び年間使用量

連絡窓口（申込者自身が連絡窓口となる場合は記入不要）

※診断報告書は原則として、申込者に送付します。連絡窓口への送付を希望される場合はチェック　→　☐

申込者との関係	☐ 診断先事業所	☐ その他（　　）
名　　称		
所　在　地	〒	
連　絡　先	（部署・役職） （氏　　名）	
	TEL：	FAX：
	E-mail：	@

省エネルギー診断後の支援制度の希望（全て無料で実施できます）

診断報告書説明支援の実施	☐ 希望する	地球温暖化対策報告書作成ツールの提供 ※ ※事業所のエネルギー使用量等を入力するだけで簡単に作成できるソフト	☐ 希望する
運用改善技術支援の実施	☐ 希望する		

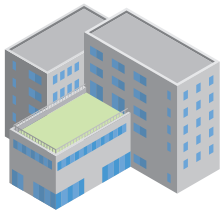
お問合せ先（申込書の受領後、当センターから連絡いたします）

東京都地球温暖化防止活動推進センター（クール・ネット東京）
〒163-0810　新宿区西新宿2-4-1　新宿ＮＳビル10階
TEL：03-5990-5087　メールアドレス：cnt-shoene@tokyokankyo.jp
ホームページ：https://www.tokyo-co2down.jp/

受付欄

省エネ診断を機に設備改善・運用改善を実施した事業所の実例

テナントビル（オフィス系）



before 384 万円/年 → after 302 万円/年（21.4%削減）

824,000円/年 削減

建物種別
テナントビル（オフィス系）

延床面積
1,263㎡

階数
地上7階

使用エネルギー等
電気、上下水道

介護施設

before 3,419 万円/年 → after 2,903 万円/年（15.1%削減）

5,160,000円/年 削減

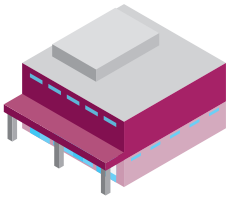
建物種別
介護施設

延床面積
5,075.98㎡

階数
地上3階、地下1階

使用エネルギー等
電気、都市ガス、上下水道

飲食店舗



before 245 万円/年 → after 195 万円/年（20.4%削減）

499,000円/年 削減

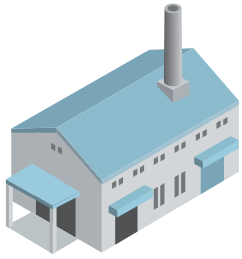
建物種別
中華料理店

延床面積
52.8㎡

階数
地上2階

使用エネルギー等
電気、都市ガス、上下水道

廃棄物処理施設



before 1,962 万円/年 → after 1,716 万円/年（12.5%削減）

2,460,000円/年 削減

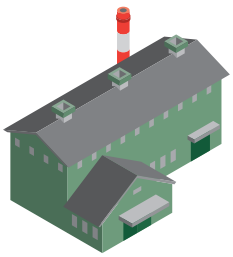
建物種別
汚泥処理棟、廃油処理棟他

延床面積
290㎡

階数
地上2階

使用エネルギー等
電気、A重油、上下水道

工場



before 508 万円/年 → after 443 万円/年（12.8%削減）

643,000円/年 削減

建物種別
金属加工業

延床面積
820㎡

階数
地上2階

使用エネルギー等
電気、上下水道

病院

before 2,957 万円/年 → after 2,555 万円/年（13.6%削減）

4,020,000円/年 削減

建物種別
病院

延床面積
4,588㎡

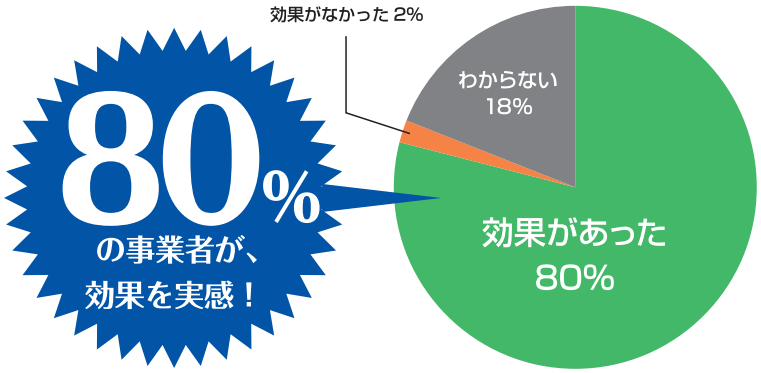
階数
地上4階

使用エネルギー等
電気、都市ガス、上下水道

受診後に実感！　省エネ診断の効果！

平成20～令和元年度に省エネ診断を受診した事業所の方に聞きました

Q 省エネルギー診断を受診して、効果がありましたか？



Q 省エネルギー診断の受診後、どのくらいエネルギー使用量が下がりましたか？

電気	ガス	水道
平均16.0%削減	平均23.9%削減	平均16.1%削減

各エネルギーの使用量が50%近く削減できた事業所や契約電力を低減できた事業所、灯油の使用量が70%以上削減できた事業所も！

※省エネルギー診断受診者アンケートより（有効回答数1,262件）

省エネルギー診断の実績

【実施概要】

実施期間	平成18年度～令和2年度
診断件数累計	約4,600件
延床面積 平均	約3,900㎡
CO_2排出量 平均	約230 t

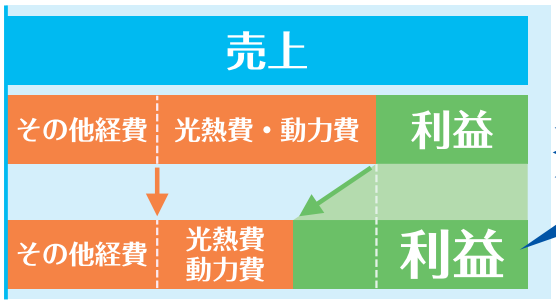
【提案実績】　※提案ベースの実績

CO_2排出　累計削減量	約17万 t※
CO_2排出　平均削減量	約36 t※
CO_2排出　平均削減率	約23%※
削減光水熱費 年平均	約177万円※

CO_2等 平均約23%削減！

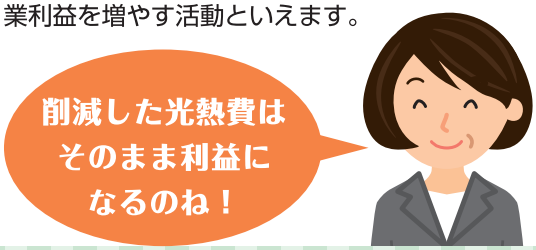
光熱水費 平均約177万円削減！

営業利益もアップ！　省エネってこんなにおトク!



売上高 営業利益率 アップ！

年間の光熱費を削減すると、その分がそのまま営業利益となります。省エネルギー対策は、営業利益を増やす活動といえます。



省エネ診断を受診できる事業所は・・・

- 東京都内において所有または使用している事業所
- 前年度の原油換算エネルギー使用量が1,500kL未満の事業所
- 過去3年以内に省エネルギー診断を受診していない事業所

年間電気代で約1億5,000万円以下が目安

テナントの方も申込可能！

リサイクル適性Ⓐ
この印刷物は、印刷用の紙へリサイクルできます。

R60 古紙配合率60%再生紙を使用しています。

VEGETABLE OIL INK

令和３年度
登録番号（３）２３
環境資料第33021号