

第 18 号様式 (所有者_実績報告時報告)

《災害にも強く健康にも資する断熱・太陽光住宅普及拡大事業》

所有者用

賃貸住宅省エネ改修先行実装事業 実績報告時報告

このアンケートは、賃貸住宅における省エネ改修促進の参考とするため、
賃貸住宅の所有者様に改修の目的や成果等についてお答えいただくものです。
賃貸住宅の省エネ改修普及のため、是非ご協力いただけますようお願いいたします。

1 助成事業者情報

交付決定番号		申請者名		電話番号	
--------	--	------	--	------	--

2 集合住宅の状況

- (1) 建築年月：西暦 年 月 (2) 建物概要： 階建て・住戸数：全 戸
(3) 助成事業以外に断熱改修を実施済のものがあれば選択してください。(複数回答可)
ア 内壁の断熱改修 イ 床の断熱改修 ウ 天井の断熱改修 エ 外断熱(壁)
オ 外断熱(屋上) カ その他 _____

3 改修した住戸の入居状況 (申請した住戸数分の記載をお願いします。)

No.	1	2	3	4	5	6
住戸番号 (部屋番号)						
住戸専有面積	m ²					
入居者情報	入居月 又は	年	年	年	年	年
	入居予定月	月	月	月	月	月
	入居者数	人	人	人	人	人
	入居未定に○ ※					

※入居者未定の場合は、入居者決定後連絡をお願いします。(光熱費の報告時期確定のため)
(連絡先 電話：03-5990-5066 メールアドレス：cnt-chintai@tokyokankyo.jp)

4 断熱改修を実施した理由について近いものを選択してください。(複数回答可)

- ア 補助金が出るため イ 入居者募集時のアピールになるため
ウ 入居者の住環境を改善するため エ 結露抑制等により建物の劣化防止に繋がるため
オ 家賃増額に繋がるため カ その他 _____

5 断熱改修を実施して良かった点をあげてください。(複数回答可)

- ア 入居者獲得に繋がった(繋がると思う) イ 家賃増額に繋がった(繋がると思う)
ウ 入居者の満足度向上に繋がった(繋がると思う) エ 特になし
オ その他 _____

(2面)へ続く

6 断熱改修を実施して困った点をあげてください。(複数回答可)

- ア 入居者からのクレームがあった イ 想定以上にコストが掛かった
ウ 性能の違いが分かり辛く製品の選定が難しかった エ 特になし
オ その他 _____

7 断熱改修は、補助金がない場合でも実施しましたでしょうか。

- ア 実施した イ 実施しなかった ウ 分からない

8 断熱改修を実施する季節、月に適している時期があると思いますか。

- ア 思う 季節 (春 夏 秋 冬) 又は (月頃) イ 思わない

9 断熱改修済であることを掲載する入居募集時の広告において、何を中心にアピールしたいと思いますか。

- ア 省エネ住宅である点 イ 環境に配慮した住宅である点
ウ 住み心地の良い住宅である点 エ その他 _____

10 太陽光発電システムの設置について、おたずねします。

(1) 太陽光発電システムを設置した方 設置した理由を選択してください。(複数回答可)

- ア 他物件との差別化のため イ 停電時でも電気が使えること
ウ 環境にやさしい エ 共用部の電気代削減 オ 専有部の電気代削減
カ その他 _____

(2) 太陽光発電システムを設置しなかった方 設置しなかった理由を教えてください。(複数回答可)

- ア 設置場所や環境の問題 イ 建物の耐荷重が足りない
ウ 定期的なメンテナンスが必要
エ 設置費用が高い→(エを選択の方におたずねします。どの程度の費用なら設置を検討しますか? A 一棟当たり _____ 万円程度又は B 一住戸(1部屋)当たり _____ 万円程度)
オ その他 _____

以上で終了です。ご協力ありがとうございました。

※メールでのご提出の場合は、以下アドレスに送付願います。件名に『賃貸住宅省エネ改修』と記載いただけますと幸いです。

【本件に関するお問合せ先】〒163-0810 東京都新宿区西新宿 2-4-1 新宿 NS ビル 10 階
公益財団法人 東京都環境公社 東京都地球温暖化防止活動推進センター
(クール・ネット東京) 創エネ支援チーム 賃貸住宅省エネ改修先行実装事業担当
TEL 03-5990-5066 メールアドレス：cnt-chintai@tokyokankyo.jp
ホームページ：https://www.tokyo-co2down.jp/subsidy/tintai_reform