

公益財団法人東京都環境公社
東京都地球温暖化防止活動推進センター
(愛称:クール・ネット東京)

よくある質問 Q&A

家庭における蓄電池導入促進事業

令和6(2024)年1月
Ver. 1.2

よくある質問 Q&A 目次

1. 助成金制度について	Q.1-1～Q.1-21	P.1
2. 電子申請について	Q.2-1～Q.2-11	P.7
3. 助成対象住宅について	Q.3-1～Q.3-13	P.10
4. 助成対象機器について	Q.4-1～Q.4-11	P.13
5. 申請方法について	Q.5-1～Q.5-18	P.16
6. 提出書類について	Q.6-1～Q.6-10	P.21
7. 助成額について	Q.7-1～Q.7-4	P.24
8. リース等の活用について	Q.8-1～Q.8-7	P.25
9. 住宅供給事業者による申請について	Q.9-1～Q.9-3	P.27
10. その他	Q.10-1～Q.10-6	P.29

1. 助成金制度について

Q1-1

国や他の自治体等の助成金との併用は可能ですか。

A1-1

可能です。ただし、東京都、公益財団法人東京都中小企業振興公社が実施する蓄電池システムが含まれる助成金とは併用できません。

申請の際は国や他の自治体等の助成金の交付額確定通知書が必要となります。

交付額確定通知書が提出できない場合は、交付決定通知書を添付ください。

額の確定通知がまだ発行されていない場合は、先に公社の申請を行い、交付決定通知の受け取り後、それを国や他の自治体等の助成金申請時に提出されるのがよいと思われますので、申請した補助金窓口にも、一度確認いただきますようお願いいたします。

Q.1-2

国や他の自治体等の助成金と東京都の蓄電池の助成金と併用する場合の、助成額の考え方を知りたいです。

A.1-2

① [ベースの額] 蓄電池システムの購入予定金額（税抜） + 蓄電池工事費（税抜）
= 助成対象経費（税抜）

② [国や他の自治体等の] 助成額

③ [公社] 助成額

上記① > ②+③ であれば、相互の助成がなされます。

つまり、助成対象経費を超えない範囲で、双方の助成となります。

超えた場合は、公社の助成額から控除されます。

Q.1-3

申請者へ発行する領収書が、国や他の自治体等の助成金を差し引いた金額になりますかどうしたらいいですか。

A.1-3

- ①領収書発行者は、国や他の自治体等の助成額が差し引かれた金額の領収証（貴社が発行のもの）を申請者へご発行ください。
- ②申請者は、助成された額の確定通知書（申請者のお名前が確認できることが前提）と①の領収書を交付申請兼実績報告の際ご提出ください。
- ①と②の合計額が、売買契約書に記載された領収対象の合計額と一致していることが必要です。

Q.1-4

クール・ネット東京で実施の「住宅用太陽光発電初期費用ゼロ促進事業」や「東京ゼロエミ住宅導入促進事業」等、他補助金事業との併用は可能ですか。

A.1-4

可能です。

ただし、それぞれの事業で対象となっている機器を重複して申請することはできません。既にパワーコンディショナーを設置している場合は、新たにパワーコンディショナーと蓄電池をセットで導入（入れ替え）をすれば申請は可能です。ただし、その場合、元の事業で返還等の処理が発生する可能性もあります。

Q.1-5

「災害にも強く健康にも資する断熱・太陽光普及拡大事業」の総額約496億円予算に対し、申請の時点でその額を超えた場合、その時点で受付は終了になりますか。

A.1-5

交付申請兼実績報告書で提出された助成金申請額が公社における予算の範囲を超えた日をもって、申請の受付を停止します。予算の範囲を超えた日に複数の申請書が提出された場合には、提出された申請書の中で抽選を行います。

なお、予算の範囲を超える見込みであると判断される場合には、クール・ネット東京のホームページにて、事前にその旨をお知らせします。

Q.1-6

予算消化が近づいたらどうなりますか。

A.1-6

事前申込を停止します。事前申込後の予算不足を防止する措置として、事前申込情報から補助概算額を計測しており、予算に対する事前申込概算額の割合が一定以上になった際に事前申込を停止する可能性があります。

Q.1-7

助成金額は年度ごとに変わりますか。

A.1-7

現時点では変更の予定はありませんが、今後市場価格等に応じ、見直す可能性があります。

Q.1-8

既に対象機器を設置しているのですが、設置後の事前申込は認められますか。

A.1-8

認められません。

本事業では、公社が事前申込の受付をした日より後に、助成対象機器の売買契約又はリース等の契約を締結するものに限りです。

ただし、令和5（2023）年4月1日から令和5（2023）年6月30日までに契約締結、リース契約締結をしたものに限り、設置後又は契約締結後の事前申込であっても助成対象となります。

Q.1-9

一般財団法人電気安全環境研究所（JET）による認証を受けている太陽光発電システムを既に設置しており、新たに蓄電池システムを設置しようと考えています。この場合、蓄電池システムの助成金の交付を受けることはできますか。

A.1-9

太陽光発電システムが既に設置されている場合でも、蓄電池システムの助成金への交付を受けることができます。

Q.1-10

蓄電池システム単体で助成金の交付を受けることはできますか。

A.1-10

蓄電池システム単体で一般社団法人環境共創イニシアチブ（SII）にパッケージ型番登録されていれば対象となります。

パッケージ型番内の蓄電池ユニットのみ設置・増設する場合は助成対象とはなりません。

Q.1-11

余剰売電していても要件を満たせば助成対象ですか。

A.1-11

全量・余剰の条件は定めておりませんが、全量売電は、本事業の制度趣旨にそぐわないため助成対象とみなしておりません。余剰売電の場合は助成対象となります。

Q.1-12

既に蓄電池システムが一式設置されています。もう一式設置（増設）する場合は申請可能ですか。

A.1-12

蓄電池システム一式を新たに追加設置する場合は助成対象となります。

Q.1-13

蓄電池システムの設置と併せ、太陽光の増設をします。増設した kW 数で申請は可能ですか。

A.1-13

可能です。

交付申請兼実績報告時に既設の太陽光発電システム kW 数と増設する太陽光システムの合計の kW 数がわかる書類をご提出ください。（領収日以降に発行された再生可能エネルギー発電事業計画の変更認定についての書面など）

Q.1-14

系統連系していないタイミングで交付申請兼実績報告書の申請をして良いでしょうか。

A.1-14

4 KW 以上の太陽光パネルを同時に設置する場合は、電力契約のご案内が必要なので、その書類が出るまでは申請できません。

4 KW未満および蓄電池のみの場合は、書類の添付を求めているないので、申請できます。

Q.1-15

電力会社との売電契約がないと、申請はできないのでしょうか。

A.1-15

売電契約がなくても申請可能です。

Q.1-16

審査において、現地調査を行うことはありますか。

A.1-16

必要に応じて行う場合があります。

Q.1-17

ローン契約やクレジット契約の場合、助成の対象になりますか。

A.1-17

ローン契約やクレジット契約であっても、対象機器の所有者が対象機器の設置費用を支払ったことを領収書により確認することができれば、助成の対象になります。

ただし、領収書は、対象機器の販売を行った者が発行したものである必要があります。明記がない場合は領収書と併せてクレジット契約等の写しを提出願います。

公社のホームページにクレジット支払いの領収書作成例がございます。ご確認の上作成ください。

Q.1-18

申請の対象者は賃貸住宅オーナー、または法人でも可能ですか。

A.1-18

可能です。

Q.1-19

申請者氏名は連名でも良いですか。

A.1-19

連名での申請はできません。

Q.1-20

売買契約日は、事前申込の同日で大丈夫ですか。

A.1-20

WEB 申請の場合は、同日で問題ありません。なお、4/1～6/30 までの契約工事の場合も、申請対象となります。（*紙申請の場合は、返送される事前申込書類の受領印の日付をご確認ください。）

Q.1-21

交付申請兼実績報告の提出から支払いまでの期間はどれくらいかかりますか。

A.1-21

ご提出書類に不備がなければ、交付申請兼実績報告の提出から約3, 4か月で支払いを見込んでいます。

2. 電子申請について

Q.2-1

電子申請後に登録完了メールは送信されますか。

A.2-1

申請フォーム入力者に登録完了メールが送信されます。なお、手続代行者が申請する場合は、手続代行者に送信されます。

Q.2-2

申請フォーム入力中に一時保存し、時間をおいてから申請することは可能でしょうか。

A.2-2

一時保存したデータは72時間残りますが、なるべく時間を置かずに申請してください。
なお、複数のデータを一時保存することはシステム上できません。

Q.2-3

添付書類も申請フォームからの送信になりますか。

A.2-3

申請フォーム上に、添付書類のデータ（PDFファイル等）をアップロードし送付いただきます。写真でのアップロードも可能です。なお、編集ができない状態での添付をお願いします。

Q.2-4

申請した内容に間違いがありました。修正は出来ますか。

A.2-4

ステータスが審査中となると修正はできません。審査中となる前は申請されたフォーム上で修正が可能です。

申請内容に不備があれば審査の際に担当から連絡させていただきます。

Q.2-5

見積書は会社の指定様式でないとダメですか。

A.2-5

指定でなくても構いません。

Q.2-6

事前申込フォームの URL メールが届きません。

A.2-6

完了画面が表示されてから 10 分以内に事前申込フォームの URL を記載したアドレス登録完了メールが届きます。

10 分経過してもアドレス登録完了メールが届かない場合は、メールアドレスの入力に誤りがある可能性がありますので、再度アドレス登録フォームより登録を行ってください。

Q.2-7

メール認証の後、届いたメール本文に記載の URL をクリックしても「アクセスが許可されていません」となり、ログインできません。

A.2-7

以下をお試しいただけますでしょうか。

①ブラウザを変更してログインできるか確認する。

Google Chrome なら Microsoft Edge

Microsoft Edge なら Google Chrome でお試してください。

②ブラウザのシークレットモードで試す。

*シークレットモードを開く方法

<https://support.google.com/chrome/answer/95464?hl=ja&co=GENIE.Platform%3DDesktop>

③何かしらのメーラーを使用している場合、そのメーラーの WEB 版を活用いただき、

WEB 版のメールシステムに表示される『認証用メールアドレスの登録が完了しました。』のメール本文の URL からクリックを試す。

以上、まずは操作をお試しいただきますよう、お願いいたします。

Q.2-8

事前申込は 1 件ずつの登録しか出来ませんか。

A.2-8

1 件ずつ登録をお願いします。なお、1 つの登録メールアドレスで、複数の事前申込ができます。また、管理する画面でも、申請情報を一覧で確認できます。

Q.2-9

事前申請で添付した見積書の内容を間違えたので修正が必要ですか。

A.2-9

修正不要です。交付申請兼実績報告時に正しく入力ください。

Q.2-10

名前の漢字／フリガナ／住所／設置場所住所を間違えたので、修正・変更したいです。

A.2-10

恐れ入りますが、システムの関係上、変更にお時間をいただいております。

契約をまだ結ばれていない場合は、一旦事前申込の廃止をしていただき、新たに事前申込をして頂きますようお願いいたします。

契約をすでに結ばれている場合は、
・受付番号
・現在の申請者名
・正しい申請者名（・正しいフリガナ）
または住所・設置場所住所をメールでお送りください。

R5_CNT 蓄電池導入促進担当 cnt-r5battery-support@tokyokankyo.jp

Q.2-11

認証メールアドレスの変更／事前申込の廃止／変更申請（その他様式）はどこから行えば良いでしょうか。

A.2-11

「令和5年度 家庭における蓄電池導入促進事業」ページ内「申請に関する変更（電子申請）」のそれぞれのフォームから申請可能です。

3. 助成対象住宅について

Q.3-1

二世帯住宅で、蓄電池システムを親世帯と子世帯に設置する予定です。それぞれの世帯ごとに申請は可能ですか。

A.3-1

それぞれ電灯契約が別で蓄電池システムを設置されるのであれば、世帯ごと（電灯契約ごと）に申請は可能です。

Q.3-2

対象機器を設置する住宅は、居住する夫婦の共同名義ですが、助成金の申請者（対象機器の所有者）は二人のうち一人です。この場合、住宅の居住する夫婦2名が、設置を承諾した旨を証明する書類を提出する必要があるでしょうか。

A.3-2

承諾を証明する書類を提出いただく必要はありません。ただし、対象機器を設置する住宅の全ての所有者が、その設置について承諾している必要があるため、助成申請者及び手続き代行者は、全ての住宅所有者の設置承諾が得られていることを確認した上で、誓約事項へチェックを行ってください。

公社は、誓約事項のチェックで、設置に対する承諾が得られている旨を確認します。

Q.3-3

都民ですが都外に別荘があります。

この別荘に対象機器を設置した場合、助成の対象になりますか。

A.3-3

本事業の対象にはなりません。本事業では、都内に設置されたものが助成対象になります。したがって、都民であっても、都外に設置したものは助成の対象外となります。

反対に都外に住んでいても都内に設置する場合は対象となります。

Q.3-4

モデルハウスに蓄電池を設置しましたが、助成対象となりますか。

A.3-4

モデルハウスへの設置は事業使用となるため、助成対象外です。

Q.3-5

助成金の申請者が、対象機器から供給される電力を使用する住宅（助成対象住宅）に居住していない場合でも申請はできますか。

A.3-5

対象機器の所有者（領収書の宛名欄に記載された者）であれば申請は可能です。このため、助成金申請者が単身赴任等の理由で当該住宅に居住していない場合でも、申請は可能です。申請者（対象機器の所有者）が、対象機器を設置した住宅に居住しているかどうかは、助成要件ではありません。

Q.3-6

マンションの共用部分に対象機器を設置する場合、申請できますか。

A.3-6

蓄電池システムは助成対象機器により供給される電気を住宅の居住の用に供する部分（当該部分に付属するエレベーター等の施設を含む。）で使用される場合に申請できます。

Q.3-7

個人又は法人の賃貸オーナーが所有する賃貸住宅の専有部分に対象機器を設置する場合、個人又は法人が社宅とする賃貸住宅は、助成対象となりますか。

A.3-7

対象となります。設置後は、対象機器の所有者である個人の賃貸オーナー又は法人が、法定耐用年数の間、管理を行ってください。

Q.3-8

カーポートへ太陽光、蓄電池を設置し、電気を家で使用する場合、申請可能となりますか。

A.3-8

蓄電池の申請は可能です。

Q.3-9

1オーナーで、2つの物件に個別に蓄電池設置をする申請はできますか。

A.3-9

可能です。その場合、電灯契約ごとの申請となります。同じ電灯契約内に設置かつ所有者（領収書宛名）が同じであれば、一緒に申請で可能です。対象機器の所有者が同じでも電灯契約が異なれば、別々に申請が必要となります。

Q.3-10

住居扱いのないデンタルクリニックは申請対象ですか。

A.3-10

対象外です。あくまで、住宅の住居の用に供する部分で電力が使用されることが前提となります。

Q.3-11

集合住宅の1室に申請者が設置する場合は、要件に当たりますか。

A.3-11

対象です。

Q.3-12

設置する住宅種別に制限（新築・既存）はありますか。

A.3-12

制限はありません。あくまで住宅に対象機器を設置することが要件です。

Q.3-13

老人ホームの建物に住宅（共用部）と事業所（共用部）が同じ場所の非常用電源として蓄電池設置予定で、現在ビルの建築中ですが、申請できますか。

A.3-13

建物の登記簿上、「居宅・共同住宅・寄宿舍・庫裡・教職舎」の記載が含まれていれば申請が可能です。それ以外の場合は、居住を確認するため住民票や実在証明等の追加書類をご提出いただく事になります。

4. 助成対象機器について

Q.4-1

中古品は対象となりますか。

A.4-1

中古品は助成対象となりません。パッケージ型番の構成機器がすべて新品（未使用）である必要があります。

Q.4-2

助成対象となる蓄電池システムは SII に登録されているパッケージですか。

A.4-2

はい。令和3年度以降に一般社団法人環境共創イニシアチブ（SII）に登録されているパッケージ型番が対象となります。

Q.4-3

蓄電池の蓄電容量はカタログの数値で良いですか。

A.4-3

SII に登録の「蓄電容量」を指します。

Q.4-4

蓄電池ユニットだけを追加増設予定で、既設の太陽光システムについているパワコンを付替えします。パワコン付替え分は蓄電池側で申請できますか。

A.4-4

SII登録の蓄電池システムパッケージ全体を、新規に設置することが要件です。

パッケージの一部だけを追加・増設などは対象外となります。

Q.4-5

対象機器の構成内容が知りたいです。

A.4-5

SII登録の蓄電池システムのパッケージに含まれている機器（ユニット、コンバーター、パワコンやリモコン等）が対象となります。

Q.4-6

対象の機器か、どのように確認したら良いですか。

A.4-6

HPの手引にも記載しておりますが、SIIという登録団体がありますので、キーワード検索で（SII 蓄電システム ZEH）と入れて検索すると、登録済み製品一覧のEXCELリストおよびCSVファイルが確認できます。

そのリストに掲載されているパッケージ型番が対象機器となります。

Q.4-7

助成金交付申請時に記載する購入予定金額には定価を記載して良いのでしょうか。

工事費は含むのでしょうか。

また、値引いた場合はどうすれば良いのでしょうか。

A.4-7

機器代金は見積もりの金額を記載してください。工事費は助成対象経費に含まれます。

助成対象経費は、機器代金と工事費(税抜)の見積書をもって確定させていただきます。

値引きがある場合は、助成対象外からか、助成対象経費からの場合は機器費と工事費どちらから引いたのか記載してください。

Q.4-8

ハイブリッド型やトライブリッド型のパワーコンディショナーを導入の場合、パワーコンディショナーの機器費・工事費は、どのように計上することになるのでしょうか。（他助成事業との併給）

A.4-8

ハイブリッド型、トライブリッド型パワーコンディショナーを設置する場合は、蓄電池側で助成対象経費となります。

Q.4-9

事前申請時に添付した見積書に記載されている蓄電池システムのパッケージ型番から、半導体不足などの影響で蓄電池の型式変更を考えています。変更手続きはどのように行えばよいのでしょうか。

A.4-9

交付申請兼実績報告書提出する際に変更後の型式の見積書を提出してください。要件に合致しないと助成対象にならないため、変更後も SII に登録されているパッケージかご確認ください。

Q.4-10

事前申込を行いました。が、交付決定前に変更可能な項目とその手続き方法はどのように行えば良いのでしょうか。

A.4-10

氏名（法人名）・住所の変更はメールにてお問い合わせください。

①相続または法人の合併、分割等による変更は

「事前申込_一般承継による助成事業者の地位承継承認申請書（第1号様式）」

②売買または贈与、契約等による変更は

「事前申込_契約等による助成事業者の地位承継承認申請書（第2号様式）」

を公社に提出する必要があります。

その際、承継による変更になった場合、助成金交付に伴う義務は全て新たな所有者に移譲することになります。

「令和5年度 家庭における蓄電池導入促進事業」ページ内「申請に関する変更（電子申請）」の「変更申請（その他様式）はこちら」から変更申請をお願いいたします。

Q.4-11

交付決定後に変更可能な項目とその手続き方法はどのように行えばよいのでしょうか。

A.4-11

本助成金は、対象機器について、対象機器設置の日から、減価償却資産の耐用年数等に関する省令（昭和50年大蔵省令第15号）に定める耐用年数（蓄電池システム：6年間）が経過するまでの期間内において、保有義務を含む善良な管理者の注意義務があります。

その間に変更が生じた場合は、

氏名（法人名）・住所の変更は「助成事業者の変更届出書（第9号様式）」

相続または法人の合併、分割等による変更は「一般承継による助成事業者の地位承継承認申請書（第10号様式）」

売買または贈与、契約等による変更は「契約等による助成事業者の地位承継承認申請書（第12号様式）」を公社に提出する必要があります。

その際、承継による変更になった場合、助成金交付に伴う義務は全て新たな所有者に移転することになります。

5. 申請方法について

Q.5-1

新築家屋とあわせて対象機器を購入するのですが、交付申請兼実績報告書に添付する領収書は、家屋と対象機器の合計額が記載されているものでも良いですか。

A.5-1

問題ありません。ただし、添付書類の内容に不足があれば領収書内訳を添付書類として追加で提出いただく場合があります。

Q.5-2

領収書の内訳を作成し、提出する予定です。会社のホームページに掲載されている様式を必ず使用しなくてはならないでしょうか。

A.5-2

様式は任意ですが、会社のホームページで公開しているひな形「対象機器に関する領収書の内訳について」の内容を不足なく記載してください。

Q.5-3

見積書は各社それぞれで使用している様式で良いですか。

A.5-3

構いません。

Q.5-4

申請の方法を教えてください。

A.5-4

HPに電子申請のフォームを用意しています。ほかに郵送申請でも受付をしております。

郵便の場合は普通郵便での申請も受け付けますが、到着確認に関するお問い合わせに個別に回答することはできかねます。

到着の確認を希望される場合は、郵送の際に配達記録を確認できる「書留、簡易書留等」をご利用いただき、ご自身で到着確認願います。

Q.5-5

新しく蓄電池システム、太陽光発電システムの設置を検討をしており、申請書類を郵送しようと思います。

それぞれの申請書類は別々にお送りしても良いでしょうか。

A.5-5

受付窓口が異なりますので、別々にご提出ください。

Q.5-6

申請書が複数ある場合、1つの封筒に複数の申請書を入れて郵送しても良いですか。

A.5-6

同時に複数件申請する場合は、一通にまとめて郵送いただいても構いませんが、必ず内封筒やクリアファイル等で、1申請ごとに分けて入れて下さい。（ホチキス止めは不可。）

その際は、申請数と申請者名がわかる一覧表を添付して下さい。

Q.5-7

申請の審査状況について教えていただけますか。

A.5-7

電子申請の場合、審査状況について確認することができます。

Q.5-8

申請書を提出してから交付決定までどのくらいかかりますか。

A.5-8

公社が交付申請兼実績報告書を受け付けてから、通常2か月から3か月程度で助成金交付決定通知書(兼助成金確定通知書)を送付します。また、内容に不備がある場合は更に時間を要する場合がありますのでご了承ください。

助成金額確定通知後、約1か月から2か月後に指定口座に助成金をお支払いします。

Q.5-9

助成金申請を行いました但交付決定通知（兼助成金確定通知）はメールで届きますか。

A.5-9

普通郵送で申請者ご本人へ送付します。

Q.5-10

通知書を紛失しました。再発行はできますか。

A.5-10

いかなる理由にかかわらず再発行はできませんので、お手元に大切に保管をお願いします。

Q.5-11

助成金振込先として、気を付ける点はありますか。

A.5-11

口座名義は申請者と同一にしてください。

また、銀行や支店の統合などがある場合は、最新の口座情報を確認してください。

Q.5-12

契約当事者（販売会社）以外が代行者になることは可能でしょうか。

A.5-12

特に手続代行者に対する制限はありません。ただし、手続代行者は申請の窓口となりますので、責任を持って申請してください。

なお、手続代行者が、交付要綱等の規定による手続を遂行しない場合、当該手続代行者に対し代行の停止を求めることがありますので、ご注意ください。

Q.5-13

審査中のステータスになった申請について、添付資料や型番等の記載を間違えたので、修正・変更したいです。

A.5-13

審査中に担当者より修正を依頼しますので、そのタイミングで修正をお願いします。

Q.5-14

書類に不備があった場合はどのようになりますか。

A.5-14

提出された申請書類の記入内容に不明、不備な点がある場合は、審査を開始した段階で手続代行者又は申請者へ内容の確認や不備訂正の依頼をします。（ご提出いただいた書類を返却することはできません。）

不備訂正が完了するまで、交付決定はされませんので、速やかな訂正をお願いします。不備訂正のため修正を依頼し180日以内に対応いただけない場合、申請を取下げにすることがありますので、ご注意ください。

Q.5-15

売電明細が届かなくなりました。何を提出すれば良いですか。

A.5-15

WEB上で確認できるマイページの写し(スクリーンショット)で対応可能です。

WEBマイページに関しては、各電力会社にご連絡ください。

Q.5-16

令和4年度までは太陽光と一緒に申請でしたが、令和5年度はそれぞれに申請が必要ですか。

A.5-16

はい。個々に事前申込から実施してください。

Q.5-17

契約がなくなった、重複申込してしまった、または事前申込後に設置工事は実施しなくなった場合、どうすれば良いですか。

A.5-17

「令和5年度 家庭における蓄電池導入促進事業」ページ内「申請に関する変更（電子申請）」の「事前申込の廃止はこちら」から事前申込廃止をお願いいたします。

Q.5-18

太陽光 4kw 以上（既設）の場合、蓄電池の助成額の計算方法を教えてください。

A.5-18

助成金申請の手引（または HP）に記載の通り、「太陽光発電システムが 4 kW 以上の場合」と蓄電池を併せて設置、の場合に当てはまります。

また、HP には計算シートがありますので、ご自身で試算していただけます。

6. 提出書類について

Q.6-1

売買契約書の代替書類として、注文書と注文請書で良いですか。

A.6-1

問題ありません。

Q.6-2

2回に分けて領収書を発行するが、最後の領収日から180日以内で実績報告を提出すれば大丈夫ですか。

A.6-2

問題ありません。（事前申込から一年以内が前提）

Q.6-3

領収書にはクレジット払いと明記してあり収入印紙もあるが、「対象機器に関する代金領収書」が必要ですか。

A.6-3

クレジット払いの時は必ず「対象機器に関する代金領収書」が必要（販売元発行）です。ただし、収入印紙は不要です。

また、債務が完了されるまで当該機器等の所有権がクレジット会社に留保される契約の場合、当該記載のあるクレジット契約書等の控えが必要です。

Q.6-4

売買契約書について。契約内容の記載で、蓄電池工事一式となっているがそれでも良いですか。

A.6-4

手引で示す記載項目と、蓄電池の工事であることが記載されている必要があります。

Q.6-5

太陽光 4kw 未満の場合、発電出力を確認できる資料は不要ですか。

A.6-5

不要です。

Q.6-6

太陽光（4 kW 以上）と蓄電池を設置する場合の提出書類は何が必要ですか。

A.6-6

■新設の場合は：接続契約のご案内（写し）

※「発電出力（kw）」の記載、設置住所が確認できるもの。

■既設：直近（設置領収日以降を含む期間）の電力会社の買取明細等

※上記が提出できない場合、設備変更申請確認書類等（WEB 申請）の画面印刷等が必要です。

Q.6-7

電子契約書を採用する準備中で電子サイン・電子署名を採用予定ですが、何か規定はありますか。

事前に内容確認などは行ってもらえるのでしょうか。

A.6-7

電子契約に関する規定は、現時点では特にございません。電子サインや電子署名、いずれも問題ありません。

なお、事前確認は行っておりません。必要な契約項目が入っているかご確認の上、ご提出をお願いします。

Q.6-8

領収書の金額が蓄電池以外も含まれる場合どうしたら良いですか。

A.6-8

手引に記載の通り、「対象機器に関する領収書内訳について」を作成し、領収書と一緒にご提出ください。

Q.6-9

二世帯住宅で、契約書と領収証は連名、電灯契約は2つのため、それぞれに申請します。
契約書と領収証について、書類は同じものを提出しても良いでしょうか。

A.6-9

領収金額が、蓄電池を含む、全体契約に対する合計額である場合は問題ありません。
ただし、領収内訳書については、申請者単体の名前で記載が必要です。

Q.6-10

領収書内訳書内の領収書の日付は領収日と発行日どちらでしょうか。

A.6-10

発行日を記載していただくよう、お願いいたします。なお、領収書が複数枚に分かれる場合は、すべての領収書の発行日を記載してください。

7. 助成額について

Q.7-1

蓄電容量 1 kWh 当たりの機器費が 20 万円以下とは、税抜きの額ですか。

A.7-1

税抜きです。

Q.7-2

助成額の計算について。単価 20 万以内の計算の仕方を教えてください。

A.7-2

購入予定金額（機器費）を蓄電容量で割った額のことです。

なお、助成額の試算は、HP に計算シートがありますので、ご自身で入力いただく事ができます。

Q.7-3

工事費の金額の制限はありますか。

A.7-3

工事費の金額の制約はありません。工事費には、基礎・据付・配線工事などが該当します。

Q.7-4

分電盤は助成対象経費になりますか。

A.7-4

SII に登録されているパッケージに含まれるものが助成対象経費となります。分電盤単体では対象外になります。

8. リース等の活用について

Q.8-1

蓄電池システムについてはリース等を活用しますが、助成金の申請を行うことはできますか。
また、どの申請種別を使えば良いでしょうか。

A.8-1

リース等による設置も助成対象となります。ただし、助成金が交付されるのは、所有者であるリース等の事業者となります。申請者種別は「リース事業者」を選択してください。

Q.8-2

リース等の契約の場合、申請の主体は誰ですか。

A.8-2

申請の主体は、「所有者」である法人(リース等の事業者)になります。

Q.8-3

リース等の期間終了後、使用者に販売のオプションはつけることができますか。

A.8-3

リース期間終了後であれば可能です。

Q.8-4

リース等の契約を途中解約する場合は、どうすれば良いでしょうか。

A.8-4

原則、途中解約は認めておりません。

本助成金の交付条件として、法定耐用年数の期間において、適切に管理・使用していただくことを条件としています。やむを得ずリース等の契約の解約が生じる場合の手続きについては個別に対応いたしますので、公社までご連絡ください。

Q.8-5

リース等の後に所有権の移転は出来ますか。

A.8-5

対象機器の法定耐用年数（蓄電池システム：6年）以上過ぎていれば、手続きを行わずにリース等の後の所有権の移転が可能です。法定耐用年数の期間内に、助成対象機器の所有権を移転した場合には、移転後速やかに「一般承継による助成事業者の地位承継届出書（第10号様式）」もしくは「契約等による助成事業者の地位承継承認申請書（第12号様式）」を提出してください。

Q.8-6

リース等の還元方法についてどのようにすれば良いでしょうか。

A.8-6

リース業者から機器使用者への還元方法に規定はありません。リース料金からの減額や一括振込等還元方法は問いません。

Q.8-7

リース等の契約以外の第三者所有モデルのサービスは助成対象に含まれますか。

A.8-7

実施要綱に記載されている「リース等」の契約及び交付要綱に記載されている機器の貸与という表現については、契約の名称または契約当事者の呼称にかかわらず、貸主等（リース契約の貸手、または利用者との利用契約に基づき蓄電池を使用させる事業者）が設備を代わりに購入して借主等（リース契約の借手、または事業者との利用契約に基づく蓄電池の利用者）に使用させ、借主等は、当事者間で合意した当該設備の使用料を貸主等に支払うものであれば助成対象に含まれるものとします。

9. 住宅供給事業者の申請について

Q.9-1

対象機器を設置した建売戸建住宅を販売する事業者ですが、販売業者が助成金の申請をすることは可能ですか。

A.9-1

可能です。販売前の住宅については、対象機器を設置する建物ごとに申請を行ってください。

交付申請兼実績報告書の提出前は「事前申込_契約等による助成事業者の地位承継承認申請書（第1号様式）」、交付決定後には「事前申込_契約等による助成事業者の地位承継申請書（第2号様式）」を助成対象機器の所有権移転後速やかに提出してください。

Q.9-2

交付申請の手続について事業者が消費者へ手数料を請求しても良いのでしょうか。

A.9-2

請求する場合、金額や内訳等について両方で事前に合意し、トラブルにならないように留意してください。なお、同手続きによって報酬を受ける場合は、行政書士法の規定にご留意ください。

Q.9-3

住宅供給事業者による申請の場合、住宅供給事業者は、対象機器の管理・処分等について、新築分譲住宅等の買主に対して、重要事項説明書により説明することとされています。説明にあたって注意する点はありますか。

A.9-3

住宅供給事業者の方には、新築分譲住宅等の買主となる方に対し、公社が重要事項説明書に記載を求め内容について十分な説明を行っていただくとともに、買主の同意を得た上で対象機器を設置した住宅に関する売買契約を行ってください。

以下の内容を踏まえ、買主に対する説明を行っていただくようお願いします。

- ・住宅供給事業者においては、マンション・建売戸建住宅等（以下「新築分譲住宅等」という。）にあらかじめ対象機器を設置する際の投資負担軽減が可能となります。その結果として、対象機器を含む住宅の販売価格上昇を一定程度抑制することが可能となるため、都民にとって、対象機器を導入しやすい環境が一層広がるものと考えられます。
- ・助成金の交付を受けた対象機器は、法定耐用年数の期間内において、対象機器の所有者となる新築分譲住宅等の買主の責任により、適切に使用・管理していただく必要があります。なお、対象機器の所有者となる新築分譲住宅等の買主が法定耐用年数の期間内に廃棄等の処分を行う場合は、当該所有者が財産処分の手続きを行い、助成金の一部を返還していただくこととなりますのでご注意ください。

10. その他

Q.10-1

助成金は課税の対象ですか。

A.10-1

恐れ入りますが、税務署にお問合せください。

Q.10-2

2020年に蓄電池に関する助成金を受けた。法定耐用年数6年以内に、取り外しをして、新たに設置予定しています。助成金の返還やその他手続きがあるか知りたいです。

A.10-2

過去の事業（自家消費事業等）年度の件につきましては、こちらで確認することができません。
東京都環境局 家庭エネルギー対策課 電話：03-5388-3533 にお問合せいただけますようお願いいたします。

Q.10-3

他の助成金を申請していて、発行される交付額決定通知書には助成内容の内訳（太陽光、蓄電池）という記載がなく、助成金額も合計額となっていますが、内訳を証明する書類の発行はしないとのこと。そのような場合は、どうすれば良いでしょうか。

A.10-3

HPやパンフレットに助成額の記載があるため、それらを一緒に提出してください。

Q.10-4

令和6年度に設置予定の蓄電池システムの助成額について計算方法を教えてください。

A.10-4

本事業につきましては、単年度ごとの事業となっております。令和10年3月31日まで実施予定の事業ですが、現時点では令和5年度における事業についてのみお答えいたしております。

Q.10-5

令和 4 年度に契約をして設置は 4 月に行いました。令和 5 年度に再申請する場合の要件を教えてください。

A.10-5

令和 5 年 4 月 1 日以降の売買契約、設置工事と領収日であることが必要です。

Q.10-6

返還が発生した際の返還額の計算方法を教えてください。

A.10-6

助成額 ÷ 6 年分の日数 × 経過日数 = 新しい助成額

助成額 - 新しい助成額 = 返還額 となります。