

令和7年度中小規模事業所の ゼロエミッションビル化支援事業

ビル改修における設計と設備導入に係る経費を助成します

助成内容

1 ゼロエミビル化設計支援

【要件】 BELS制度でZEB水準以上の取得

【助成内容】

- ・ 改修を行うために必要な調査・設計・計画策定等に係る経費
- ・ 改修設計内容についてBELSの評価・認証を受けるために必要な経費

2 ゼロエミビル化設備導入支援

【要件】

- ・ 建築及び設備省エネルギー技術の導入（再エネ技術のみは対象外）
- ・ 全体・部分改修ともにZEB水準以上の省エネ性能達成

【助成内容】

- ・ 建築省エネルギー技術（パッシブ技術）
断熱材、断熱・遮熱窓など **※建築工事、躯体工事を除く**
- ・ 設備省エネルギー技術（アクティブ技術）
空調設備、照明設備、換気設備、給湯設備、昇降機設備など
- ・ 再生可能エネルギー技術
再生可能エネルギー発電・熱利用設備
蓄電池（再エネ発電設備と同時導入する場合）

※事業の詳細は、助成金交付要綱、募集要項等をご確認ください。

助成率・限度額

- | | |
|-----------------|-----------------------|
| 1 ゼロエミビル化設計支援 | 3分の2（助成上限額 1,000万円） |
| 2 ゼロエミビル化設備導入支援 | 3分の2（助成上限額 1億5,000万円） |

ZEB水準とは？

再生可能エネルギーを除いた一次エネルギー消費量が省エネ基準の基準値から、建築物の用途に応じて30%削減又は40%削減となる省エネ性能の水準

事業概要

助成対象事業者

- 1 ゼロエミビル化設計支援
 - ・都内で中小規模事業所を所有又は使用している中小企業者等
- 2 ゼロエミビル化設備導入支援
 - ・都内で中小規模事業所を所有又は使用している中小企業者等で、次の①又は②の要件を満たすもの
 - ①ゼロエミビル化設計支援を実施するもの
 - ②BELS評価・認証でZEB水準を達成していると認められていること

助成対象経費

- 1 ゼロエミビル化設計支援
 - ・改修を行うために必要な調査・基本設計・計画策定・実施設計等に係る経費
 - ・改修設計内容についてBELSの評価・認証を受けるために必要な経費
- 2 ゼロエミビル化設備導入支援
 - ・ゼロエミビル化の実施のために必要な設計費、設備費、工事費

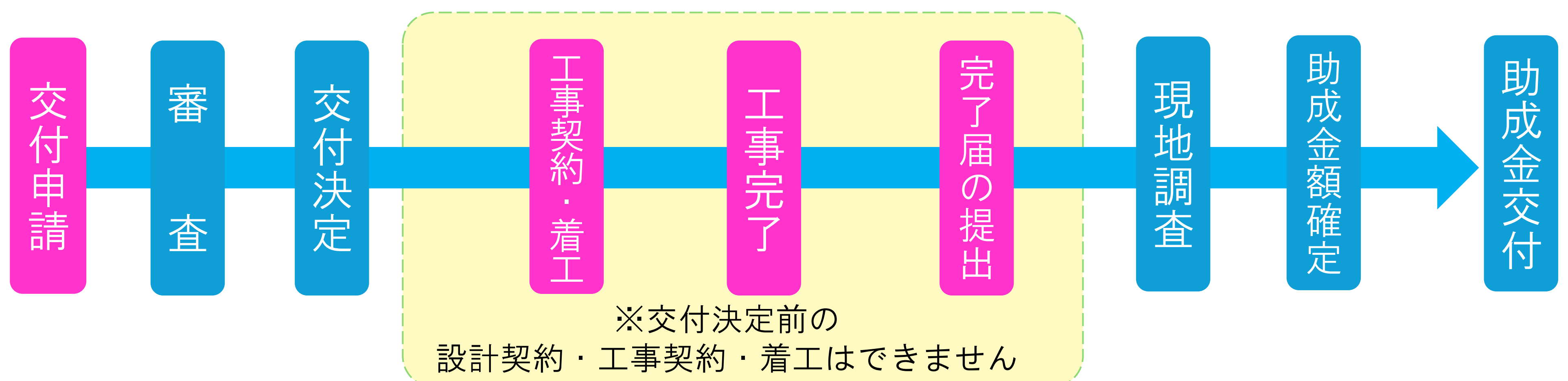
募集方法

申請受付期間については、HP等でご確認ください。

※ゼロエミビル化設備導入支援事業は交付申請時に申請書類とBELS評価書の提出が必要です。

助成金申請の流れ

●は事業者が実施します。●は公社が実施します。



※申請から交付決定までには概ね2カ月を要します。ただし、審査内容や申請件数、その他の事情により前後する場合がありますので、予めご了承ください。

事業の詳細や申請方法等は、以下のホームページからご確認ください。

<https://www.tokyo-co2down.jp/subsidy/zeroemi-building-sme>

クール・ネット東京 ゼロエミビル

検索



公益財団法人 東京都環境公社

東京都地球温暖化防止活動推進センター

〒163-0817 新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル TEL：03（5990）5088

ホームページ：<https://www.tokyo-co2down.jp/>